



स्थानीय राजपत्र

बुटवल उपमहानगरपालिका नगरकार्यपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल संख्या २

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ बमोजिम बुटवल उप-महानगरपालिकाको नगर सभाले पारित गरेको तल लेखिए बमोजिमको आर्थिक ऐन, २०७६ सर्वसाधारणको जानकारीका लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

भाग १

बुटवल उप-महानगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०७६

प्रस्तावना :

बुटवल उप-महानगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्ने प्रयोजनका निमित्त स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर र जरिवाना संकलन गर्न छुट दिन तथा अन्य आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) र स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ बमोजिम बुटवल उप-महानगरपालिकाको नगर सभा अधिवेशनले यो ऐन पारित गरेको छ ।

१. संक्षिप्त नाम, प्रारम्भ र परिभाषा :

- (१) यस ऐनको नाम आर्थिक ऐन, २०७६ रहेको छ ।
- (२) यो ऐन नगरसभाबाट पारित भएपछि विक्रम सम्बत २०७६ साल श्रावण १ गते देखि लागू हुनेछ ।
- (३) नगर क्षेत्र भन्नाले बुटवल उप महानगरपालिकाको भौगोलिक क्षेत्र भन्ने बुझिन्छ ।

२. सम्पत्ति कर :

- (१) नगर क्षेत्रभित्रकुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गा र सो जग्गामा बनेको स्थाई संरचना (घर, टहरा गोदाम आदी समेत) मा सम्पत्ति कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम लगाईने सम्पत्तिको मूल्यांकन र करको दरअनुसूची (१) बमोजिम हुनेछ ।
- (३) नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको जग्गा तथा सो जग्गामा बनेको भौतिक संरचनामा सम्पत्तिकर लगाईने छैन ।
- (४) अनुसूची (१) बमोजिम लगाईने सम्पत्तिकर चालु आ.व.को प्रथम चौमासिक (कार्तिक मसान्त) भित्र बुझाउनेलाई लाग्ने करमा १० प्रतिशत छुट दिईनेछ । साथै सोही आ.व.भित्र कर भुक्तान नगरि बक्यौता कायम हुन गएमा पहिलो वर्ष १० प्रतिशत र सो भन्दा पहिलेका वर्षहरुको बक्यौतामा क्रमशः ५ प्रतिशतका दरले थप विलम्ब शुल्क लिईनेछ ।

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

- (५) सम्पत्ति कर बुझाउने कुनै करदाताले आफ्नो नाममा रहेको सम्पत्ति लुकाई वा खण्डीकरण गरी वा भौतिक संरचना नदेखाई सम्पत्ति मूल्याङ्कन गराई कर तिरेको प्रमाणित भएमा वास्तविक सम्पत्तिको मूल्यांकनबाट लाग्ने कर रकममा पूर्व बुझाएको रकम घटाई बाकी रहने रकममा ५० प्रतिशतले हुने थप रकम जरिवाना गरी असुल गरिनेछ ।
- (६) नगर क्षेत्रभित्रको वडा नं.१२ स्थित ज्यामिरे वस्तीको हकमा लाग्ने मूल्यांकनमा ९० प्रतिशत छुट दिई सम्पत्ति कर असुल गरिनेछ ।
- (७) सम्पत्ति करको मूल्यांकन गर्दा सडक मोहडामा पर्ने २ कठ्ठा वा १२० फिट सम्म क्षेत्रफलको हकमा अनुसूचीमा उल्लेख भएबमोजिम र सो क्षेत्रफल भन्दा बढीको हकमा कृषि योग्य जमिन सरह मानी मूल्याङ्कन गरिनेछ ।

३. घर जग्गा बहाल कर:

- (१) कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा बहाल अंक रकमको १० प्रतिशतका दरले बहालकर लिइनेछ ।
तर कुनै घरधनीले निजी निवास प्रयोजनका लागि व्यक्ति वा परिवारलाई बहालमा दिएकोमा लाग्ने बहालकर रकममा २० प्रतिशत छुट दिईनेछ ।
- (२) बहाल कर निर्धारण गर्ने प्रयोजनको लागि भाडाको न्यूनतम दर अनुसूची (२) बमोजिम हुनेछ ।
- (३) अनुसूची (२) बमोजिम लगाईने बहालकर चालु आ.व.को प्रथम चौमासिक (कार्तिक मसान्त) अवधिभित्र सोही आ.व.को बहालकर अग्रिम रूपमा बुझाउनेलाई लाग्ने करमा १० प्रतिशत छुट दिईनेछ । बक्यौता कायम हुन गएको बहालकर रकममा पहिलो वर्ष १० प्रतिशत र सोभन्दा अधिल्ला वर्षहरूको बक्यौतामा क्रमशः हरेक वर्षका लागि थप ५ प्रतिशतका दरले बिलम्ब शुल्क लिईनेछ ।
- (४) सरकारी जग्गामा भवन बनेको भएपनि उक्त भवन व्यवसायिक प्रयोजनमा भाडामा लगाएको पाइएमा अनुसूची २ बमोजिम बहाल दर निर्धारण गरी उपदफा १ बमोजिम बहाल कर लगाई असुल गरिनेछ ।
- (५) अव्यवस्थित बसोवास स्थलमा कसैले व्यवसायिक भवन बनाई बहालमा लगाएको अवस्थामा कार्यपालिकाले कार्यविधि बनाई निर्णय गरी बहालकर तथा व्यवसायकर समेत लिन सक्नेछ ।

४. व्यवसाय कर :

- (१) नगर क्षेत्रभित्र व्यवसाय गर्ने गरी दर्ता वा ईजाजत प्राप्त गरी स्थापित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय, सेवा र यस्तै प्रकारका जुनसुकै कारोवार गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई व्यवसायको प्रकृति, आर्थिक कारोवार, स्थान विशेष र लगानीका आधारमा अनुसूची (३) बमोजिम व्यवसाय कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम व्यवसाय कर असुली गर्दा बैंक तथा वित्तीय संस्था र सुपरमार्केटहरूको हकमा प्रत्येक कारोवार स्थलमा कारोवारको आधारमा अलग अलग ईकाइ मानी असुल उपर गरिनेछ ।
- (३) नगरक्षेत्रमा व्यवसाय गर्दै आएका तर उपमहानगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता नगराएका व्यवसायीहरूलाई जतिसुकै वर्ष व्यवसाय गरेको भए तापनि चालु आर्थिक वर्षको पहिलो चौमासिकभित्र दर्ता गराउन आएमा पछिल्लो अवधिको बढीमा ५ वर्षको करलिई व्यवसाय दर्ता वा नवीकरण गरिनेछ र सो अवधिमा लाग्ने जरिवानामा शतप्रतिशत छुट दिइनेछ । साविक मोतिपुर र सेमलार (हाल वडा नं. १४ देखि १९) को हकमा आ.व. ०७२/०७३ देखि लागु हुनेछ ।
- (४) अनुसूची (३) बमोजिम लगाईने व्यवसाय कर चालु आ.व.को प्रथम चौमासिक (कार्तिक मसान्त) भित्र बुझाउनेलाई लाग्ने करमा १० प्रतिशत छुट दिईनेछ । साथै सोही आ.व.भित्र कर भुक्तान नगरि बक्यौता कायम हुन गएमा पहिलो वर्ष १० प्रतिशत र सो भन्दा अधिका

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

वर्षहरूको बक्यौतामा क्रमशः हरेक वर्षको लागि थप ५ प्रतिशतका दरले विलम्ब शुल्क लिईनेछ ।

५. **जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर :** नगर क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले उन, खोटो, जडीबुटी, बनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरेका जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वांख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूची (४) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. **सवारी साधन कर :** प्रचलित कानून बमोजिम नगर क्षेत्रभित्र सञ्चालन गर्ने गरी दर्ता भएका वा हुने ई-रिक्सा र मेनुवल रिक्सा जस्ता सवारी साधनमा अनुसूची (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । अन्य सवारी साधनको हकमा प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम हुनेछ ।
७. **विज्ञापन कर :** नगर क्षेत्रभित्र हुने सबै प्रकारको विज्ञापनमा अनुसूची (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
८. **मनोरञ्जन कर:** नगर क्षेत्रभित्र हुने र शुल्क लिई सञ्चालन गरिने जुनसुकै प्रकारको मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (७) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
९. **बहाल बितौरी शुल्क :** उप-महानगरपालिकाले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका वा सार्वजनिक ऐलानी पर्ति जग्गा वा भवनमा हाटबजार वा पसल वा सडक वा बाटो किनार वा विशेष मेला पर्वमा अनुसूची (८) मा भएको व्यवस्था बमोजिम बहाल बितौरी शुल्क लगाई असूल उपर गरिनेछ ।
१०. **सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क:** नगरक्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराएवापत अनुसूची (९) बमोजिम सवारी साधन पार्किङ शुल्क लगाइ असूल उपर गरिनेछ । पार्किङ व्यवसाय सञ्चालन गर्न चाहने कुनै पनि व्यक्ति वा संघ संस्था वा कम्पनीले नगरवाट पूर्व अनुमति लिनुपर्नेछ ।
११. **ट्रेकिङ र च्याफ्टिङ शुल्क :** नगरक्षेत्रभित्र ट्रेकिङ वा च्याफ्टिङ सेवा वा व्यवसाय सञ्चालन गरेवापत अनुसूची (१०) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१२. **सेवा शुल्क, दस्तुर :** (१) बुटवल उप-महानगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (११) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसारको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
(२) साविकमा नक्सापास गर्नुपर्ने तत्कालिन सेमलार र मोतिपुर गाविसमा तत्कालिन अवस्थामा बनेका घरहरूको नक्सापास तथा लाग्ने दस्तुर र विधि सम्बन्धमा कार्यपालिकाले कार्यविधि बनाई व्यवस्थित गर्न सक्नेछ ।
१३. **पर्यटक प्रवेश शुल्क :** उप-महानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र निर्माण भएका उद्यान, पार्क आदीमा प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची (१२) मा उल्लिखित दरमा पर्यटन प्रवेश शुल्क लिइनेछ ।
१४. **दण्ड जरिवाना :** (१) बुटवल उप-महानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ वा व्यापार व्यवसाय वा फोहरमैला गर्ने तथा प्रचलित कानून विपरीतका कार्य गर्नेलाई अनुसूची (१३) बमोजिम जरिवाना गरिनेछ । यस उप-महानगरपालिका नगर कार्यपालिकाले समय समयमा यस व्यवस्थामा थपघट तथा पुनरावलोकन गर्न सक्नेछ ।
१५. **घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क :** नगर क्षेत्रभित्रका घर जग्गा वा अन्य सम्पत्तिहरूको रजिष्ट्रेशन गर्दा अनुसूची (१४) बमोजिम रजिष्ट्रेशन शुल्क लगाई असूल उपर गरिनेछ ।
१६. **पूर्वाधार विकास सेवा शुल्क :** उप-महानगरपालिकामा अभिलेखीकरण भएका अव्यवस्थित बसोबास क्षेत्र भित्रका पक्कघर र घर टहराहरूमा अनुसूची (१५) बमोजिमको पूर्वाधार विकास सेवा शुल्क लगाई असूल उपर गरिनेछ ।

१७. **बनपैदावार विक्री शुल्क** : (१) नगरक्षेत्रभित्रका सबै सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिबाट बन पैदावार विक्री गर्दा प्राप्त गर्ने रकममा १० प्रतिशतका दरले बनपैदावार विक्री शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।
१८. **ढुङ्गा, गिटी, वालुवा एवं माटोजन्य बस्तुको विक्री शुल्क** : (१) प्रदेश सरकारले तोकेको न्यूनतम दरभन्दा कम नहुने गरी नगरकार्यपालिकाले बजार मूल्यलाई समेत विचार गरी नदीजन्य पदार्थको न्यूनतम दर कायम गर्नेछ । माटोको न्यूनतम दर नगरकार्यपालिकाबाट स्वीकृत कार्यविधिले निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ ।
(२) उपदफा (१) बमोजिमका बस्तु विक्रीका लागि परिमाण तथा न्यूनतम दर निर्धारण गरी बोलपत्र, दरभाउपत्र वा डाक बढाबढको माध्यम अपनाइनेछ ।
तर माटोको हकमा स्थानीय आवश्यकता, उपलब्ध समय, विक्री गर्ने परिमाण र परिस्थितिलाई विचार गरी न्यूनतम दरमा नघट्ने गरी सोभै विक्री गर्न बाधा पर्नेछैन ।
१९. **सार्वजनिकस्थल प्रयोग दस्तुर** : (१) आवागमनमा अवरोध नहुने गरी सार्वजनिक स्थलमा टेण्ट लगाउनु पर्ने भएमा कारण खुलाई सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट अनुमति लिनुपर्नेछ ।
(२) अनुमति दिदा प्रतिदिन प्रति व.फि. रु.२.०० का दरले शुल्क लिईनेछ ।
(३) विना अनुमतितेण्ट लगाएको पाईएमा लाग्ने शुल्क बराबर थप जरिवाना लिईनेछ ।
(४) मुलुक बाहिरबाट टेन्ट भिकाई लगाएमा कुल टेन्ट भाडाको १० प्रतिशत भाडा कर लिईने छ । सो को असुली सम्बन्धित वडाहरुबाट गरिनेछ ।
२०. **जलश्रोत उपयोग दस्तुर तथा शुल्क** : कृषि प्रयोजन वाहेक व्यक्तिगत वा व्यवसायिक प्रयोजनका लागि यस अधि स्थापना गरिएका बोरिङ्गहरुलाई नियमित गर्न रु.५०,००० दस्तुर लिइनेछ । नयाँ बोरिङ्गका लागि सिफारिस गर्न परेमा सिफारिस दस्तुर वापत रु.५०,००० लिइनेछ । नगर क्षेत्रभित्र रहेका व्यक्तिगत वा व्यवसायिक बोरिङ्गलाई रु.१५,००० बार्षिक शुल्क लगाइनेछ । सार्वजनिक वा सामुदायिक प्रयोजनका लागि स्थापना गरिने बोरिङ्गको हकमा नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम हुनेछ ।
२१. **कर छुट** : (१) यस ऐन बमोजिम लाग्ने कर, दस्तुर, दण्ड, जरिवाना आदीमा छुट हुनेछैन । तर प्राकृतिक विपत्ती परि वा विशेष अवस्था सृजना भई छुट दिनपर्ने अवस्था आइपरेमा नगरसभाबाट निर्णय गराई छुट दिन सकिनेछ ।
(२) उप दफा (१) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि उप-महानगरपालिकाबाट लगाईएका वा लगाईने आय ठेक्काको सम्झौतामा नै छुट प्रावधान राखि भए गरेका वा हुने सम्झौताको हकमा सम्झौतामा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।
२२. **नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्ने** : (१) ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्न नगरकार्यपालिकाले आवश्यक नियम वा कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागु गर्न सक्नेछ ।
(२) विभिन्न अनुसूचीमा उल्लेख कर, दस्तुर, सेवाशुल्क वा दण्ड जरिवाना आदीमा कुनै शीर्षक छुटेको पाइएमा नगरकार्यपालिकाले निर्णय गरी त्यस्तो शीर्षक थप गर्न तथा कर, दस्तुर सेवाशुल्क निर्धारण गरी असुल उपर गर्न सक्नेछ ।
२३. **यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने** : यो ऐन जारी हुनु अघि भए गरेका कार्यहरु यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।
२४. **प्रचलित कानून बमोजिम हुने** : यस ऐनमा उल्लेख गरिएका विषयहरुमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका विषयहरुमा प्रचलित कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची (१)

ऐनको दफा २ उपदफा (१) सँग सम्बन्धित

घरको बनौटका आधारमा सम्पत्ति मूल्यांकन तथा करको दर:

सम्पत्ति कर प्रयोजन र रजिस्ट्रेशन पारित प्रयोजनको लागि सम्पत्ति मूल्याङ्कन गर्दा जग्गाको हकमा मालपोत कार्यालयबाट रजिस्ट्रेशन पारित प्रयोजनको लागि कायम गरेको न्यूनतम मुल्य र भौतिक

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

संरचनाको हकमा देहाय बमोजिम मूल्यांकन कायम गरी हुन आउने कुल मूल्यमा सम्पत्ति कर लिइनेछ ।

क) भौतिक संरचनाको मूल्यांकन देहाय बमोजिम हुनेछ ।

सि.नं.	भवन बनावटको प्रकृति	२०७५/०७६	२०७६/०७७	हास कट्टीदर	हास कट्टी गरिने वर्ष
१.	भिन्न काचो बाहिर पाको इटांमा माटोको जोडाई भएको वा काठै काठले बनेको र जस्ता भिगटी टायलको छाना भएको घर	रु. ५००.००	रु. ५००.००	३.०० प्रति वर्ष प्रतिशतमा	२५ वर्ष
२.	भिन्न बाहिर पाको इटांमा वा ढुङ्गामा माटोको जोडाई भई सिमेन्ट पलास्टर भएको जस्ता भिगटी टायलको छाना भएको घर	रु. ५५०.००	रु. ५५०.००	२.०० प्रति वर्ष प्रतिशतमा	३० वर्ष
२.	भिन्न बाहिर पाको इटांमा वा ढुङ्गामा माटोको जोडाई भई सिमेन्ट पलास्टर भएको जस्ता भिगटी टायलको छाना भएको घर	रु. ५५०.००	रु. ५५०.००	२.०० प्रति वर्ष प्रतिशतमा	३० वर्ष
३	भिन्न बाहिर पाको इटांमा वा ढुङ्गामा सिमेन्टको जोडाई पलास्टर भएको आर.सि.सि.वा आर.बि.सी. छाना भएको घर	रु. ८००.००	रु. ८००.००	१.०० प्रति वर्ष प्रतिशतमा	७० वर्ष
४.	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर भएको घर	रु. १०००.००	रु. १०००.००	०.७५ प्रति वर्ष प्रतिशतमा	१०० वर्ष

ख) सम्पत्ति करको दररेट देहाय बमोजिम कायम गरिएको छ ।

सि.नं.	करयोग्य सम्पत्तिको मूल्य	२०७५/०७६	२०७६/०७७	कैफियत
१.	रु. ५ लाखसम्म	१००	१००	
२.	रु. ५ लाख १ देखि १० लाखसम्म	२००	२००	
३.	रु. १० लाख १ देखि २० लाखसम्म	४००	४००	
४.	रु. २० लाख १ देखि ३० लाखसम्म	१०००	९००	
५.	रु. ३० लाख १ देखि ४० लाखसम्म	२२५०	१८००	
६.	रु. ४० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	२७५०	२७५०	
७.	रु. ५० लाख १ देखि ६५ लाखसम्म	५०००	४०००	
८.	रु. ६५ लाख १ देखि ८० लाखसम्म	६५००	६०००	
९.	रु. ८० लाख १ देखि १ करोडसम्म	९०००	९०००	
१०.	रु. १ करोड १ देखि १.५ करोडसम्म	१६५००	१५०००	
११.	रु. १.५ करोड १ देखि २ करोडसम्म	१९०००	२१०००	
१२.	रु.२ करोड १ देखि २.५ करोडसम्म	२८०००	२८०००	
१३.	रु.२.५ करोड १ देखि ३ करोडसम्म	३५०००	३५०००	
१४.	रु. ३ करोड १ देखि ४ करोडसम्म	४५०००	४५०००	
१५.	रु. ४ करोड १ देखि ५ करोडसम्म	५००००	५५०००	
१६.	रु. ५ करोड देखि माथि	प्रति हजारको रु.२		

अनुसूची (२)

ऐनको दफा ३ उपदफा (२) सँग सम्बन्धित

न्यूनतम भाडादर					
वडा नं.	भवन अवस्थित स्थानको विवरण	आ.ब ०७५/०७६ प्रति महिना		आ.ब ०७६/०७७ प्रति महिना प्र.	
		प्रतिसटर रु	प्रतिकोठा रु	प्रतिसटर रु	प्रतिकोठा रु
१	भित्री सडक मोहडामा पर्ने	१७००	१२००	१७००	१२००

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

न्युनतम भाडाबर					
वडा नं.	भवन अवस्थित स्थानको विवरण	आ.ब ०७५/०७६ प्रति महिना		आ.ब ०७६/०७७ प्रति महिना प्र.	
		प्रतिसटर रु	प्रतिकोठा रु	प्रतिसटर रु	प्रतिकोठा रु
२	महेन्द्र राजमार्ग मोहडामा पर्ने	३०००	१२००	३०००	१२००
	भित्री सडक मोहडामा पर्ने	१७००	१२००	१७००	१२००
३	सिद्धार्थ राजमार्ग मोहडामा पर्ने	३५००	२०००	३५००	२०००
	सि. राजमार्ग पश्चिम भित्री सडक मोहडामा	३०००	२०००	३०००	२०००
	सि. राजमार्ग पूर्व भित्री सडक मोहडामा पर्ने	३०००	२०००	३०००	२०००
४/५	सि. राजमार्ग तथा म.राजमार्ग मोहडामा पर्ने	१००००	२५००	१००००	२५००
	सि.रा.मोहडामा पर्ने लक्ष्मिपथ देखि बु.ब.क्याम्पस सम्म	०	०	५०००	३०००
	लक्ष्मिनगर र आदर्शनगर क्षेत्रका भित्रि पक्की बाटोको	०	०	४०००	२५००
	बि.पी. चौक, सागम पथ र अमर पथ लाईन मोहडामा	१५०००	४०००	१५०००	४०००
	सि. राजमार्ग पश्चिम भित्री सडक मोहडामा	१५०००	४०००	१५०००	४०००
	सि. राजमार्ग पूर्व भित्री सडक मोहडामा पर्ने	५०००	२०००	५०००	२०००
६	सिद्धार्थराजमार्ग,महेन्द्रराजमार्ग मोहडामा पर्ने	१५०००	४०००	१५०००	४०००
	बि.पी. चौक, सागमपथ र अमरपथ मोहडामा पर्ने	१५०००	४०००	१५०००	४०००
	ज्योतिपथ, मैत्रीपथ,श्रवणपथ,पुष्पपथ सडक मोहडामा पर्ने	१००००	३०००	१००००	३०००
	अन्य भित्रि पक्की सडक मोहडामा पर्ने	५०००	२५००	५०००	२५००
	नेपालगंजरोड,अमरपथ सडकको बिचमा पर्ने भित्रि गल्ली	८०००	३०००	८०००	३०००
	चादवारी क्षेत्र भित्रि सडक मोहडामा पर्ने	३०००	२०००	३०००	२०००
७	पक्की बाटो मोहडामा पर्ने	३०००	२०००	३०००	२०००
	ग्राभेल सडक मोहडामा पर्ने	२०००	१५००	२०००	१५००
८	प्रहरी तालिमकेन्द्र देखि पश्चिम सिद्धार्थ राजमार्ग मोहडामा पर्ने	१००००	३०००	१००००	३०००
	श्रवणपथ मोहडामा पर्ने	०	०	१००००	३०००
	प्रहरी तालिमकेन्द्र देखि पूर्व महेन्द्र राजमार्ग मोहडामा	५०००	२०००	५०००	२०००
	भित्री सडक मोहडामा पर्ने	४०००	२०००	४०००	२०००
९	सिद्धार्थ राजमार्ग मोहडामा पर्ने	१५०००	३०००	१५०००	३०००
	कालिका पथ सडक मोहडा पर्ने	६०००	२५००	६०००	२५००
	भित्री सडक मोहडामा पर्ने	३०००	२०००	३०००	२०००
१०	प्रहरी तालिमकेन्द्र पश्चिमर सिद्धार्थ राजमार्ग कालिका मा.बि.सम्म मोहडामा पर्ने	१००००	३०००	१००००	३०००
	प्रहरी तालिमकेन्द्र देखि पूर्व महेन्द्र राजमार्ग मोहडामा	५०००	२०००	५०००	२०००
	सिद्धार्थ राजमार्ग कालिका मा.बि. देखि दक्षिण मोहडामा पर्ने	८०००	३०००	८०००	३०००
	भित्री सडक मोहडामा पर्ने	३०००	२०००	३०००	२०००
११	सिद्धार्थ राजमार्ग मोहडामा पर्ने	१५०००	३०००	१५०००	३०००
	सिद्धार्थ राजमार्ग मोहडामा पर्ने वडा नं.११ र ९ सिमाना देखि दक्षिण तर्फ	१००००	२०००	१००००	२०००
	वाणिज्य क्याम्पस आसपस पिचसडक मोहडामा	५०००	२०००	५०००	२०००
	कालिकापथ सडक मोहडामा पर्ने	०	०	६०००	२५००
	भित्री सडक मोहडामा पर्ने	३०००	२०००	३०००	२०००
१२,१३	महेन्द्र राजमार्ग दाँया बायाँ मोहडामा पर्ने	३५००	१५००	३५००	१५००
	भित्री सडक मोहडामा पर्ने	२०००	८००	२०००	८००

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

न्यूनतम भाडादर					
वडा नं.	भवन अवस्थित स्थानको विवरण	आ.ब ०७५/०७६ प्रति महिना		आ.ब ०७६/०७७ प्रति महिना प्र.	
		प्रतिसटर रु	प्रतिकोठा रु	प्रतिसटर रु	प्रतिकोठा रु
१४-१९	सडक मोहडामा पर्ने	१२००	८००	१२००	८००

द्रष्टव्यः (१) उल्लेखित बमोजिम तोकिएको न्यूनतम बहाल दर भन्दा कम नभएको बहाल सम्झौता पेश भएकोमा सोही बमोजिम र न्यूनतम दर भन्दा कम दरको सम्झौता पेश भएमा माथि उल्लेखित दरलाई आधारमानी बहाल कर निर्धारण गरिने छ

सपिंग कम्प्लेक्स, होटल, हाउजिंग, बैंक, रेष्टुरेण्ट, पार्टी प्यालेस र व्यापारिक प्रयोजनका गोदाम र यस्तै अन्य व्यापारिक प्रयोजनको लागि बहालमा लिएकोमा सम्झौता पत्र अनिवार्य पेश गर्नुपर्नेछ ।

(२) सपिंग कम्प्लेक्स लगायत विभिन्न व्यावसायिक भवनहरुको जमिन तला बाहेक माथिल्ला तलामा समेत सटर बनाई भाडामा लगाएकोमा अनुसूची २ मा उल्लेखित न्यूनतम बहाल रकममा २५ प्रतिशत कम गरी न्यूनतम बहाल रकम कायम गरिनेछ ।

अनुसूची ३

दफा ४ सँग सम्बन्धित

पेशा व्यवसाय करको दर रेट

सि.नं.	विवरण	०७५/०७६ को दररेट रु.	०७६/०७७ को दररेट रु.	कैफियत
१	व्यापारिक बस्तु			
१.१.१	मदिरा पसल			
१.१.१.१	रक्सी, वियरको डिस्टिब्युटर्स	१५,०००.००	१५०००.००	
१.१.१.२	रक्सी, वियरको थोक पसल	१०,०००.००	१००००.००	
१.१.१.३	रक्सी, वियरको खुद्रा विक्री पसल	५,०००.००	५०००.००	
१.१.२	सूती जन्य (धूम्रपान) पसल			
१.१.२.१	चुरोट, विडी, सूतीजन्य पदार्थको डिलर पसल	१५,०००.००	१५०००.००	
१.१.२.२	चुरोट, विडी, सूतीजन्य पदार्थको थोक पसल	५,०००.००	५०००.००	
१.१.२.३	चुरोट, विडी, सूतीजन्य पदार्थको खुद्रा पसल	४,०००.००	४०००.००	
१.१.३	हल्का पेय पदार्थ पसल			
१.१.३.१	हल्का पेय पदार्थको डिलर	४,०००.००	४०००.००	
१.१.३.२	हल्का पेय पदार्थको खुद्रा पसल	२,०००.००	२०००.००	
१.१.४	सून चांदी पसल			
१.१.४.१	सून चांदी पसल श्रेणी क	१०,०००.००	१००००.००	
१.१.४.२	सून चांदी पसल श्रेणी ख	७,०००.००	७०००.००	
१.१.४.३	सून चांदी पसल श्रेणी ग	५,०००.००	५०००.००	
१.१.४.४	सून चांदी गहना बनाउने औजार खरिद विक्री मर्मत	३,०००.००	३०००.००	
१.१.५	औषधि व्यवसाय तथा सर्जिकल पसल			
१.१.५.१	औषधि सुपर डिस्टिब्युटर्स /स्टकीस्ट	१२,०००.००	१००००.००	
१.१.५.२	औषधि थोक तथा डिस्टिब्युटर्स	८,०००.००	०.००	
१.१.५.३	थोक औषधि/सर्जिकल पसल श्रेणी क	-	५०००.००	
१.१.५.४	थोक औषधि/सर्जिकल पसल श्रेणी ख	-	३०००.००	
१.१.५.५	औषधि खुद्रा पसल (क्लिनिक भएको)	१०,०००.००	४०००.००	
१.१.५.६	औषधि खुद्रा पसल (क्लिनिक नभएको)	२,०००.००	२०००.००	
१.१.५.७	होमियो पथिक यूनानी	-	२०००.००	
१.१.५.१	आयुर्वेदिक औषधि पसल			
१.१.५.१.१	हर्बल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधि थोक पसल	३,०००.००	३०००.००	
१.१.५.१.२	हर्बल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधि खुद्रा	२,०००.००	२०००.००	

खण्ड २ बटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

सि.नं.	विवरण	०७५/०७६ को बररेट रु.	०७६/०७७ को बररेट रु.	कैफियत
१.१.५.१.३	एग्रोभेट थोक पसल	३,०००.००	३०००.००	
१.१.५.१.४	एग्रोभेट खुद्रा पसल	२,०००.००	२०००.००	
१.१.६	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल			
१.१.६.१	स्टेशनरी तथा पुस्तक डिस्ट्रिब्यूटर्स	५,०००.००	५०००.००	
१.१.६.२	स्टेशनरी तथा पुस्तक थोक	४,०००.००	४०००.००	
१.१.६.३	स्टेशनरी तथा पुस्तक खुद्रा	२,५००.००	२५००.००	
१.१.६.४	मूद्रण सामग्री खरिद विक्री तथा कापी उद्योग	३,०००.००	३०००.००	
१.१.६.५	वडा नं. १४ देखि १९ सम्मका स्टेशनरी तथा पुस्तक खुद्रा	१,५००.००	१५००.००	
१.१.७	डिपार्टमेन्टल पसल			
१.१.७.१	लिफ्ट सहितको आधुनिक डिपार्टमेन्टल स्टोर्स	७५,०००.००	७५०००.००	
१.१.७.२	डिपार्टमेन्टल पसल श्रेणी क	१०,०००.००	१००००.००	
१.१.७.३	डिपार्टमेन्टल पसल श्रेणी ख	७,०००.००	७०००.००	
१.१.७.४	पूजा सामग्री पसल श्रेणी क	३,०००.००	३०००.००	
१.१.७.५	पूजा सामग्री पसल श्रेणी ख	२,०००.००	२०००.००	
१.१.८	कस्मेटिक पसल			
१.१.८.१	कस्मेटिक थोक पसल	७,०००.००	७०००.००	
१.१.८.२	कस्मेटिक खुद्रा पसल श्रेणी क	४,०००.००	४०००.००	
१.१.८.३	कस्मेटिक खुद्रा पसल श्रेणी ख	२,५००.००	२५००.००	
१.१.९	मोटर पार्ट विक्री पसल			
१.१.९.१	मोटर पार्ट सामान विक्री श्रेणी क	६,०००.००	६०००.००	
१.१.९.२	मोटर पार्ट सामान विक्री श्रेणी ख	४,०००.००	४०००.००	
१.१.९	बोडी विल्डर्स सामान विक्री			
१.१.९.१	बोडी विल्डर्स सामान विक्री श्रेणी क	५,०००.००	५०००.००	
१.१.९.२	बोडी विल्डर्स सामान विक्री श्रेणी ख	४,०००.००	४०००.००	
१.१.९.३	स्टीकर विक्री पसल	३,०००.००	३०००.००	
१.१.१०	लुब्रिकेसन सेक्सन तर्फ			
१.१.९.१०	लुब्रिकेसन डिस्ट्रिब्यूटर्स	७,०००.००	७०००.००	
१.१.९.११	लुब्रिकेसन थोक पसल	६,०००.००	६०००.००	
१.१.९.१२	लुब्रिकेसन खुद्रा पसल	४,०००.००	४०००.००	
१.१.११	प्लाई तथा ग्लास हाउस			
१.१.११.१	प्लाई तथा ग्लास हाउस थोक पसल	७,०००.००	७०००.००	
१.१.११.२	प्लाई तथा ग्लास हाउस खुद्रा पसल	५,०००.००	५०००.००	
१.१.११.३	वडा नं. १४ देखि १९ प्लाई तथा ग्लास हाउस खुद्रा पसल	३,०००.००	३०००.००	
१.१.१२	कपडा तथा फेन्सी पसल			
१.१.१२.१	कपडा, फेन्सी तथा व्याग थोक पसल	९,०००.००	९०००.००	
१.१.१२.२	कपडा, फेन्सी तथा व्याग पसल श्रेणी क	५,०००.००	५०००.००	
१.१.१२.३	कपडा, फेन्सी तथा व्याग पसल श्रेणी ख	२,५००.००	२५००.००	
१.१.१२.४	वडा नं. १४ देखि १९ कपडा, फेन्सी तथा व्याग पसल	१,५००.००	१५००.००	
१.१.१३	धागो टांक फस्नर थोक पसल			
१.१.१३.१	धागो, टांक, फस्नर थोक पसल	३,०००.००	३०००.००	
१.१.१३.२	धागो, टांक, फस्नर खुद्रा पसल	२,०००.००	२०००.००	
१.२.१	इलेक्ट्रोनिक विक्री पसल			
१.२.१.१	मोबाइल कम्पनी सेल्स उपशाखा, डिस्ट्रिब्यूटर्स	८,०००.००	८०००.००	
१.२.१.२	इलेक्ट्रोनिक थोक पसल	६,०००.००	६०००.००	
१.२.१.३	इलेक्ट्रोनिक पसल श्रेणी क	५,०००.००	५०००.००	

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

सि.नं.	विवरण	०७५/०७६ को दररेट रु.	०७६/०७७ को दररेट रु.	कैफियत
१.२.१.४	इलेक्ट्रोनिक पसल श्रेणी ख	४,०००.००	४०००.००	
१.२.१.५	रेडियो, घडी, क्याल्कुलेटर मात्र विक्री पसल	२,०००.००	२०००.००	
१.२.१.६	अडियो, भिडियो क्यासेट पसल	१,०००.००	१०००.००	
१.२.२	विद्युत सामग्री पसल			
१.२.२.१	विद्युत सामग्री थोक पसल	७,५००.००	७५००.००	
१.२.२.२	विद्युत सामग्री खुद्रा पसल	३,५००.००	३५००.००	
१.२.२.३	विद्युत तथा पलम्बंग	२,५००.००	२५००.००	
१.२.३	हार्डवेयर/मेशिनरी/पेन्ट/सेनेटरी तथा मार्बल पसल			
१.२.३.१	हार्डवेयर/ मेशिनरी थोक पसल	८,०००.००	८०००.००	
१.२.३.२	हार्डवेयर/ मेशिनरी पसल श्रेणी क	६,०००.००	६०००.००	
१.२.३.३	हार्डवेयर र मेशिनरी पसल श्रेणी ख	४,०००.००	४०००.००	
१.२.३.४	पेन्टको मुख्य आधिकारिक विक्रेता	७,०००.००	७०००.००	
१.२.३.५	पेन्टको विक्री पसल	६,०००.००	६०००.००	
१.२.३.६	मार्बल टायल्स र सेनेटरी पसल श्रेणी क	६,०००.००	६०००.००	
१.२.३.७	मार्बल टायल्स र सेनेटरी पसल श्रेणी ख	४,०००.००	४०००.००	
१.२.४	पेट्रोलियम पदार्थ			
१.२.४.१	पेट्रोलियम पदार्थ ३ पम्प वा सो भन्दा माथि	१०,०००.००	१००००.००	
१.२.४.२	पेट्रोलियम पदार्थ २ वटा पम्प भएको	७,०००.००	७०००.००	
१.२.४.३	पेट्रोलियम पदार्थ १ मात्र पम्प भएको	५,०००.००	५०००.००	
१.२.४.४	पेट्रोलियम पदार्थ पम्प नभएको डिलर	२,०००.००	२०००.००	
१.२.४.५	ग्यास सिलिण्डर विक्री डिपो	३,०००.००	३०००.००	
१.२.५	स्टील, आल्मुनियमको भाडा तथा अन्य पसल			
१.२.५.१	स्टील, आल्मुनियमको पसल श्रेणी क	३,५००.००	३५००.००	
१.२.५.२	स्टील, आल्मुनियमको पसल श्रेणी ख	२,५००.००	२५००.००	
१.२.६	फर्निशर्स पसल			
१.२.६.१	फ्लोरिड तथा फर्निशर्स पसल श्रेणी क	५,०००.००	५०००.००	
१.२.६.२	फ्लोरिड तथा फर्निशर्स पसल श्रेणी ख	३,०००.००	३०००.००	
१.२.७	सवारी साधन एजेन्सी तथा थोक विक्री पसल			
१.२.७.१	बस, ट्रक, ट्रयाक्टर जिप,कारको डिलर	१८,०००.००	१८०००.००	
१.२.७.२	मोटरसाइकल डिलर	१५,०००.००	१५०००.००	
१.२.७.३	मोटरसाइकल अन्य सवारी साधनको डिलर(स्वदेशी उत्पादन)	-	०.००	
१.२.७.४	इलेक्ट्रिक साइकल विक्रेता	२,५००.००	२५००.००	
१.२.७.५	रि कन्डिसन हाउस	५,०००.००	५०००.००	
१.२.८	थोक तथा एजेन्सी			
१.२.८.१	टायर डिलर	७,०००.००	७०००.००	
१.२.८.२	पम्पिङ्गसेट, जेनेरेटर डिलर	५,०००.००	५०००.००	
१.२.८.३	विविध विषयका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरू	४,०००.००	४०००.००	
१.३.	दैनिक उपभोगका बस्तु			
१.३.१	खाद्यान्न तथा किराना पसल			
१.३.१.१	खाद्यान्न सप्लायर्स	५,०००.००	५०००.००	
१.३.१.२	आलु, प्याज, लसुन, अर्वा थोक	४,०००.००	४०००.००	
१.३.१.३	गल्ला थोक पसल	४,०००.००	४०००.००	
१.३.१.४	खाद्यान्न, किराना थोक पसल	३,५००.००	३५००.००	
१.३.१.५	खाद्यान्न, किराना खुद्रा पसल	२,०००.००	२०००.००	
१.३.१.६	भित्री सडकमा रहेका साना किराना पसल	१०००.००	१०००.००	

खण्ड २ बटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

सि.नं.	विवरण	०७५/०७६ को दररेट रु.	०७६/०७७ को दररेट रु.	कैफियत
१.३.१.७	खाध्यान सामाग्री प्याकेजिड	२,५००.००	२५००.००	
१.३.२	फलफुल पसल			
१.३.२.१	फलफुल थोक पसल	७,०००.००	७०००.००	
१.३.२.२	फलफुल पसल श्रेणी क	३,०००.००	३०००.००	
१.३.२.३	फलफुल पसल श्रेणी ख	१,५००.००	१५००.००	
१.३.३	सागसब्जी पसल			
१.३.३.१	सागसब्जी थोक पसल	३,०००.००	३०००.००	
१.३.३.२	सागसब्जी पसल श्रेणी क	१,५००.००	१५००.००	
१.३.३.३	सागसब्जी पसल श्रेणी ख	१,०००.००	१०००.००	
१.३.४	सुतीमात्रको कपडा पसल			
१.३.४.१	सुती कपडा थोक पसल	२,५००.००	२५००.००	
१.३.४.२	सुती कपडा खुद्रा पसल	१,५००.००	१५००.००	
२	बिशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा			
२.१	चिकित्सक			
२.१.१	निजी सेवा संचालन गर्ने कन्सल्टेण्ट डाक्टर	१२,०००.००	१२०००.००	
२.१.२	निजी सेवा संचालन गर्ने मेडिकल अफिसर	१०,०००.००	१००००.००	
२.१.३	कविराज	२,०००.००	२०००.००	
२.३	कन्सल्ट्यान्ट सेवा			
२.३.१	इन्जिनियरिड परामर्श सेवा फर्म	१२,०००.००	१२०००.००	
२.४	कानून व्यवसायी			
२.४.१	ल फर्म तथा कानून परामर्श सेवा	३,५००.००	३५००.००	
२.५	लेखा परीक्षण व्यवसाय तर्फ			
२.५.१	लेखा परीक्षण (सि.ए.)	५,०००.००	५०००.००	
२.५.२	लेखा परीक्षण (र.ले.प)	३,०००.००	३०००.००	
२.६	दन्त चिकित्सा सेवा			
२.६.१	डेन्टल होम सेवा	५,०००.००	५०००.००	
२.६.२	दन्त चिकित्सा सेवा	३,०००.००	३०००.००	
२.७	अनुसन्धानकर्ता तथा सेवा परामर्श दाता			
२.७.१	अनुसन्धानकर्ता	१,५००.००	१५००.००	
२.८	कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर	२,०००.००	२०००.००	
२.९	विमा एजेन्ट	२,०००.००	२०००.००	
२.१०	सर्भेयर	२,०००.००	२०००.००	
२.११	नोटरी पब्लिक अनुवादक	३,०००.००	३०००.००	
२.१२	पशु चिकित्सक	२,०००.००	२०००.००	
२.१३	शेयर दलाल	२,०००.००	२०००.००	
२.१४	ढूवानी कम्पनी तथा ट्रान्सपोर्ट ब्यवसाय	४,०००.००	४०००.००	
२.१५	संथागत पेन्टर	६,०००.००	६०००.००	
३	निर्माण ब्यवसाय			
३.१.१	निर्माण व्यवसायी	६,०००.००	६०००.००	
३.१.३	विदेशी निर्माण व्यवसायी एवं परामर्शदाता	२०,०००.००	२००००.००	
३.१.२	भवन निर्माण ब्यवसाय			
३.१.२.१	मिक्चर तथा सटरिङ सामान भएकोलाई	७,०००.००	७०००.००	
३.१.२.२	सटरिङ सामान मात्र भएको	५,०००.००	५०००.००	
३.१.२.३	भवन निर्माण व्यवसायी	३,०००.००	३०००.००	

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

सि.नं.	विवरण	०७५/०७६ को दररेट रु.	०७६/०७७ को दररेट रु.	कैफियत
३.१.२.४	रेडिमिक्स कंक्रीट व्यवसाय	१०,०००.००	१००००.००	
३.१.३	सटरिङ्ग व्यवसाय			
३.१.३.१	मिक्चर तथा सटरिङ्ग सामान भएको	३,०००.००	३०००.००	
३.१.३.२	सटरिङ्ग सामानमात्र भएको	२,०००.००	२०००.००	
३.१.३.३	वाटर डिलिङ्ग	५,०००.००	५०००.००	
४	उत्पादन मूलक उद्योग			
४.१.१	प्लाष्टिक उद्योग			
४.१.१	प्लाष्टिक उद्योग श्रेणी क	४,०००.००	४०००.००	
४.१.२	प्लाष्टिक उद्योग श्रेणी ख	३,०००.००	३०००.००	
४.१.३	प्लाष्टिक जन्य सामग्री तथा भाडा पसल श्रेणी क	३,०००.००	३०००.००	
४.१.४	प्लाष्टिक जन्य सामग्री तथा भाडा पसल श्रेणी ख	२,०००.००	२०००.००	
४.१.२	चप्पल उद्योग			
४.१.१	चप्पल उद्योग श्रेणी क	४,०००.००	४०००.००	
४.१.२	चप्पल उद्योग श्रेणी ख	३,०००.००	३०००.००	
४.२	ग्रील उद्योग			
४.२.०	स्टील, आल्मूनियम ग्रील उद्योग	६,०००.००	६०००.००	
४.२.१	फलामको ग्रील उद्योग	३,०००.००	३०००.००	
४.३	साबुन उद्योग			
४.३.१	साबुन उद्योग श्रेणी क	६,०००.००	६०००.००	
४.३.२	साबुन उद्योग श्रेणी ख	५,०००.००	५०००.००	
४.४	जुत्ता तथा चप्पल			
४.४.१	जुत्ता तथा चप्पल उद्योग	४,०००.००	४०००.००	
४.४.२	जुत्ता तथा चप्पल पसल श्रेणी क	३,०००.००	३०००.००	
४.४.३	जुत्ता तथा चप्पल पसल श्रेणी ख	३,०००.००	३०००.००	
४.४.४	जुत्ता मरमत्त गर्ने	१,०००.००	१०००.००	
४.५	कृषि फर्म तथा पशु आहार उद्योग			
४.५.१	पशु आहार उद्योग	४,०००.००	४०००.००	
४.५.२	पशु आहार तथा बिक्री केन्द्र	३,०००.००	३०००.००	
४.५.३	कृषि फर्म तथा पशु पंछी पालन	१,०००.००	१०००.००	
४.७	घरेलु कुट्टर उद्योग			
४.७.१	अगर बत्ती उद्योग	१०००.००	१०००.००	
४.७.२	मैन बत्ती उद्योग	१०००.००	१०००.००	
४.७.३	टिकी उद्योग	५००.००	५००.००	
४.७.४	अचार उद्योग	५००.००	५००.००	
४.७.५	अन्य कूट्टर उद्योग	५००.००	५००.००	
४.८	कपडा तथा गार्मेन्ट उद्योग			
४.८.१	कपडा उद्योग	६,०००.००	६०००.००	
४.८.२	गार्मेन्ट उद्योग	४,०००.००	४०००.००	
४.८.३	ज्याकेट तथा व्याग उद्योग	३,०००.००	३०००.००	
४.८.४	होजियारी तथा धागो उद्योग	१,५००.००	१५००.००	
४.८.५	सिरक डसना उद्योग/पसल	२,५००.००	२५००.००	
४.८.६	ढाका उद्योग श्रेणी क	२,०००.००	२०००.००	
४.८.७	ढाका उद्योग श्रेणी ख	१,०००.००	१०००.००	
४.९	छाता ,सलाई उद्योग			
४.९.१	सलाई उद्योग श्रेणी क	३०००.००	३०००.००	

खण्ड २ बूटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

सि.नं.	विवरण	०७५/०७६ को दररेट रु.	०७६/०७७ को दररेट रु.	कैफियत
४.९.२	सलाई उद्योग श्रेणी ख	२०००.००	२०००.००	
४.९.३	छाता उद्योग श्रेणी क	२०००.००	२०००.००	
४.९.४	छाता उद्योग श्रेणी ख	१५००.००	१५००.००	
४.१०	पेय पदार्थ उत्पादन उद्योग,			
४.१०.१	मिनरल वाटर उद्योग	४,०००.००	४०००.००	
४.१०.२	पिउने पानी सप्लायर्स	३,५००.००	३५००.००	
४.१०.३	आइस बरफ उद्योग	३,०००.००	३०००.००	
४.१०.४	आइसक्रीम उद्योग	३,०००.००	३०००.००	
४.१०.५	सोडा उद्योग	२,०००.००	२०००.००	
४.११	भांडा उद्योग तथा पसल			
४.११.१	कांस, तामा, पित्तल, भाडा उद्योग तथा पसल	३,५००.००	३५००.००	
४.११.२	आल्मिनियम भाडा उद्योग तथा पसल	२,५००.००	२५००.००	
४.११.३	प्लास्टिक भाडा उद्योग	२,५००.००	२५००.००	
४.११.४	टिनको बाक्स, बाल्टी, स्टोभ	१,५००.००	१५००.००	
४.१२	कूटानी, पेलानी मिल			
४.१२.१	फलावर मिल	१०,०००.००	१००००.००	
४.१२.२	सेलर मिल	३,५००.००	३५००.००	
४.१२.३	कूटानी, पेलानी मिल (हलर समेत)	२,०००.००	२०००.००	
४.१२.४	मसला, चिउरा मिल	१,०००.००	१०००.००	
४.१३	डेरी उद्योग			
४.१३.१	डेरी उद्योग तथा विक्री पसल	२,५००.००	२५००.००	
४.१३.२	डेरी जन्य सामग्री विक्री पसल श्रेणी क	१,५००.००	१५००.००	
४.१३.३	डेरी जन्य सामग्री विक्री पसल श्रेणी ख	१,०००.००	१०००.००	
४.१४	उपभोग्य बस्तु उत्पादन उद्योग			
४.१४.१	कुकिज/पाउरोटी/नुडल्स उद्योग श्रेणी क	३,०००.००	३०००.००	
४.१४.२	कुकिज/पाउरोटी/नुडल्स उद्योग श्रेणी ख	२,५००.००	२५००.००	
४.१४.३	कन्फेक्सनरी उद्योग श्रेणी क	४,०००.००	४०००.००	
४.१४.४	कन्फेक्सनरी उद्योग श्रेणी ख	२,५००.००	२५००.००	
४.१४.५	विस्कूट उद्योग श्रेणी क	४,०००.००	४०००.००	
४.१४.६	विस्कूट उद्योग श्रेणी ख	३,०००.००	३०००.००	
४.१४.७	दालमोठ उद्योग	२,०००.००	२०००.००	
४.१४.८	बेकरी उद्योग	३,०००.००	३०००.००	
४.१५	रिकण्डिसन उद्योग			
४.१५.१	फलाम कृषि औजार उद्योग	३,०००.००	३०००.००	
४.१५.२	कागज, प्लाष्टिक रिकण्डिसन उद्योग	२,०००.००	२०००.००	
४.१५.३	परम्परागत फलाम कृषि औजार	१,०००.००	१०००.००	
५	उर्जा मूलक उद्योग			
५.१	हाइड्रो पावर सम्बन्धी पार्ट उत्पादन कम्पनी	५,०००.००	५०००.००	
५.२	वायो ग्यास उद्योग	६,०००.००	६०००.००	
५.३	सौर्यशक्ति उत्पादन सामग्री विक्री	५,०००.००	५०००.००	
५.४	मर्मत संभार पार्ट विक्री	३,०००.००	३०००.००	
६	कृषि तथा बनजन्य उद्योग			
६.१	समिल/प्लाइउड उद्योग	७,०००.००	७०००.००	
६.२	काठ विक्री डिपो	५,०००.००	५०००.००	
६.३	फाईवर/काठको फर्निचर उद्योग, /शोरूम	५,०००.००	५०००.००	

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

सि.नं.	विवरण	०७५/०७६ को बररेट रु.	०७६/०७७ को बररेट रु.	कैफियत
६.४	फाईवर/काठको फर्निचर शोरूम,	४,०००.००	४०००.००	
६.५	बेतवासको उद्योग/व्याम्बो शोरूम	२,०००.००	२०००.००	
७	खनिज उद्योग			
७.१	कंक्रीट उद्योग			
७.१.१	कंक्रीट ब्लक	२,५००.००	२५००.००	
७.१.२	सेनेटरी उद्योग तथा व्यवसाय	२,५००.००	२५००.००	
७.१.३	मिट्टी बालुवा आदी संकलन तथा विक्री	५,०००.००	५०००.००	
७.१.४	क्रेसर उद्योग	१२,०००.००	१२०००.००	
८	पर्यटन उद्योग			
८.१	पाटी प्यालेस होटल लज एण्ड रेस्टुरेण्ट			
८.१.१	पाटी प्यालेस	१५,०००.००	१५०००.००	
८.१.२	स्वीमिंगपूल सहितको होटल	१५,०००.००	१५०००.००	
८.१.३	सूविधा सहितको होटल रेस्टुरेण्ट लज श्रेणी क	१२,०००.००	१२०००.००	
८.१.४	सूविधा सहितको होटल रेस्टुरेण्ट लज श्रेणी ख	८,०००.००	८०००.००	
८.१.५	होटल, लज, रेस्टुरेण्ट, फास्टफूड तथा क्याफे	४,०००.००	४०००.००	
८.१.६	दोहोरी सांभ	५,०००.००	५०००.००	
८.१.१३	नियमानुसार दर्ता भएका डिस्को क्लब, डान्सवार	७,०००.००	७०००.००	
८.२	मिष्ठान/क्याटरिङ पसल			
८.२.१	मिष्ठान/क्याटरिङ पसल	१२,०००.००	१२०००.००	
८.२.२	मिष्ठान पसल श्रेणी क	८,०००.००	८०००.००	
८.२.३	मिष्ठान पसल श्रेणी ख	४,०००.००	४०००.००	
८.२.४	क्याटरिङ	४,०००.००	४०००.००	
८.२.५	सामान्य चिया नास्ता पसल (स्वरोजगार)	१,०००.००	१०००.००	
८.३	टेण्ट हाउस			
८.३.१	विजुली डेकोरेशन/वैण्ड बाजा सहितको टेण्ट हाउस	७,०००.००	७०००.००	
८.३.२	विजुली डेकोरेशन सहितको टेण्ट हाउस	५,०००.००	५०००.००	
८.३.३	विजुली डेकोरेशन रहितको टेण्ट हाउस	५,०००.००	५०००.००	
८.३.४	टेण्ट हाउस	४,०००.००	४०००.००	
८.३.५	नगरक्षेत्र बाहिरका टेण्ट हाउसलाई पटके टेण्ट बहाल कर वापत १० प्रतिशत लिईने छ ।			
९	सेवा उद्योग			
९.१	छापाखाना			
९.१.१	अफसेट प्रेस	३,०००.००	३०००.००	
९.१.२	स्क्रिन प्रिन्ट प्रेश	२,०००.००	२०००.००	
९.१.३	लेटर प्रिन्ट प्रेश	१,०००.००	१०००.००	
९.१.४	फ्लेक्स र व्यानर प्रिन्ट	३,०००.००	३०००.००	
९.२	सिनेमा हल			
९.२.१	सिनेमा हल	३,०००.००	३०००.००	
९.२.२	फिल्म डिस्ट्रिब्यूटर्स	१,५००.००	१५००.००	
९.३	कलरल्याव सेवा			
९.३.१	कलरल्याव सेवा	२,०००.००	२०००.००	
९.३.२	भिडियो मिक्सिङ	१,५००.००	१५००.००	
९.३.३	फोटो स्टूडियो सेवा	१,५००.००	१५००.००	
९.३.४	फोटो साग सम्बन्धित सामग्री विक्री पसल	३,०००.००	३०००.००	
११	संचार सेवा			
११.१	टेलिफोन, मोबाईल, इन्टरनेट सेवा प्रदायक कम्पनी	२०,०००.००	२००००.००	

खण्ड २ बूटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

सि.नं.	विवरण	०७५/०७६ को बररेट रु.	०७६/०७७ को बररेट रु.	कैफियत
११.२	टि.भि. च्यानल प्रशारण सेवा	५,०००.००	५०००.००	
११.३	केबुल च्यानल प्रशारण सेवा	७,५००.००	७५००.००	
११.४	एफ.एम.प्रशारण सेवा ५०० के.भी. सम्म	२,०००.००	२०००.००	
११.५	पत्रपत्रिका प्रकाशन सेवा	१,०००.००	१०००.००	
११.६	एफ.एम.प्रशारण सेवा ५०० के.भी. भन्दा माथिको	३,०००.००	३०००.००	
११.२	कम्प्युनिकेशन सेवा			
११.२.१	टुर एन्ड टाभल्स सेवा	३,५००.००	३५००.००	
११.२.२	फोटोकपि/पी.सी.ओ.साइवर क्याफे सेवा	३,५००.००	३५००.००	
११.२.३	कूरियर सेवाको मुख्य कार्यालय	३,५००.००	३५००.००	
११.२.४	कूरियर सेवाको शाखा कार्यालय	१,५००.००	१५००.००	
१२	बित्तीय सेवा			
१२.१	वाणिज्य बैंक मुख्य कार्यालय	६०,०००.००	६००००.००	
१२.२	वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय	५०,०००.००	५००००.००	
१२.३	विकास बैंक मुख्य कार्यालय	५०,०००.००	५००००.००	
१२.४	विकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय	३५,०००.००	३५०००.००	
१२.५	फाइनान्स कम्पनी मुख्य कार्यालय	३५,०००.००	३५०००.००	
१२.६	फाइनान्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	३०,०००.००	३००००.००	
१२.७	लघुवित्त कम्पनीहरु	१०,०००.००	१००००.००	
१२.८	विमा कम्पनीहरु	१५,०००.००	१५०००.००	
१२.९	रेमिटान्स तथा मनी एक्सचेन्जर	५,०००.००	५०००.००	
१२.१०	बहुउद्देश्यीय सहकारी संस्था	४,०००.००	४०००.००	
१२.११	बचत तथा ऋण सहकारी संस्था	३,०००.००	३०००.००	
१२.१२	कृषि तथा स्वास्थ्य सहकारी संस्था	२,०००.००	२०००.००	
१३	स्वास्थ्य सेवा			
१३.१	स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय			
१३.१.१	गैह्र सरकारी अस्पताल र नर्सिङ्गहोम २५ बेड भन्दा माथि	१०,०००.००	३००००.००	
१३.१.२	गैह्र सरकारी अस्पताल र नर्सिङ्गहोम २५ बेड भन्दा कम	-	२००००.००	
१३.१.३	नर्सिङ्गहोम	१०,०००.००	०.००	
१३.१.४	एम.आर.आइ., सि.टि.स्क्यान, अल्ट्रा साउण्ड प्रति क्लिनिक	८,०००.००	१००००.००	
१३.१.५	पोली क्लिनिक	५,०००.००	१००००.००	
१३.१.६	प्याथोलोजी (दिसा, पिसाव, रगत, जांच) क्लिनिक	४,०००.००	०.००	
१३.१.७	अक्युपन्चर, फिजियोथेरापी, स्वास्थ्य क्लिनिक	२,५००.००	०.००	
१३.१.८	सामान्य एक्सरे क्लिनिक	३,०००.००	२०००.००	
१३.१.९	चश्मा पसल	३,०००.००	३०००.००	
१३.१.१०	ल्याव क श्रेणी	-	१००००.००	
१३.१.११	ल्याव ख श्रेणी	-	५०००.००	
१३.१.१२	ल्याव ग श्रेणी	-	३०००.००	
१३.१.१३	आई केयर सेन्टर	-	५०००.००	
	एक्सरे क्लिनिक र अक्युपन्चर सेवा			
१३.१.१४	ईन्डोसकपी	-	५०००.००	
१३.१.१५	अक्युपन्चर	-	३०००.००	
१३.१.१६	फिजियो थेरापी	-	२०००.००	
१४	शिक्षा सेवा			

खण्ड २ बूटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

सि.नं.	विवरण	०७५/०७६ को बररेट रु.	०७६/०७७ को बररेट रु.	कैफियत
१४.१	निजी शिक्षालय			
१४.१.१	क्याम्पस	१२,०००.००	१२०००.००	
१४.१.२	माध्यमिक विद्यालय	८,०००.००	८०००.००	
१४.१.३	आधारभूत विद्यालय	५,०००.००	५०००.००	
१४.१.४	पूर्व प्राथमिक विद्यालय	३,०००.००	३०००.००	
१४.१.५	छात्र/छात्रावास	३,५००.००	३५००.००	
१४.१.६	मन्देश्वरी तथा शिशु स्याहार केन्द्र	३,५००.००	३५००.००	
१४.२	इन्स्टिच्यूट, तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र			
१४.२.१	पोली टेक्निकल इन्स्टिच्यूट, प्रशिक्षण समेत	६,०००.००	६०००.००	
१४.२.२	नर्सिङ्ग, सि.ए.म.ए. र एच.ए. प्रशिक्षण समेत	६,०००.००	६०००.००	
१४.२.३	एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी सेवा	५,०००.००	५०००.००	
१४.२.४	कम्प्युटर/ईलेक्ट्रो.तालिम केन्द्र	४,०००.००	४०००.००	
१४.२.५	कम्प्युटर डिजाईनिङ सेवा	२,५००.००	२५००.००	
१४.२.६	सवारी चालक तालिम केन्द्र	४,०००.००	४०००.००	
१४.२.७	भाषा शिक्षा इन्स्टिच्यूट, कोचिङ्ग सेन्टर	३,०००.००	३०००.००	
१४.३	अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाहरू			
१४.३.१	अन्तराष्ट्रिय संस्था (व्यवसायिक कारोबार गर्ने)	७,०००.००	७०००.००	
१४.३.२	राष्ट्रिय संस्था	५,०००.००	५०००.००	
१५	मर्मत तथा संभार सेवा			
१५.१	बोडी विल्डर्स सेक्सन तर्फ			
१५.१.१	नयां बोडी बनाउने श्रेणी क	७,०००.००	७०००.००	
१५.१.२	नयां बोडी बनाउने श्रेणी ख	५,०००.००	५०००.००	
१५.१.३	बोडी मर्मत गर्ने	४,०००.००	४०००.००	
१५.२	लेथ सेक्सन तर्फ			
१५.२.१	लेथ सेक्सन श्रेणी क	४,०००.००	४०००.००	
१५.२.२	लेथ सेक्सन श्रेणी ख	३,५००.००	३५००.००	
१५.२.३	लेथ सेक्सन श्रेणी ग			
१५.३	टायर सेक्सन तर्फ			
१५.३.१	टायर डिलर शोरूम	६,०००.००	६०००.००	
१५.३.२	टायर रिसोलिङ्ग श्रेणी क	५,०००.००	५०००.००	
१५.३.३	टायर रिसोलिङ्ग श्रेणी ख	४,०००.००	४०००.००	
१५.३.४	टायर पन्चर मर्मत	२,५००.००	२५००.००	
१५.४	इन्जिन मर्मत सेक्सन तर्फ			
१५.४.१	इन्जिन मर्मत श्रेणी क	४,०००.००	४०००.००	
१५.४.२	इन्जिन मर्मत श्रेणी ख	३,०००.००	३०००.००	
१५.४.३	इन्जिन मर्मत श्रेणी ग	-	०.००	
१५.५	पेन्टिङ्ग/डेन्टिङ्ग/वेल्डिङ्ग सेक्सन तर्फ			
१५.५.१	डेन्टिङ्ग/पेन्टिङ्ग/वेल्डिङ्ग सेवा	२,५००.००	२५००.००	
१५.५.२	डेन्टिङ्ग/वेल्डिङ्ग सेवा	१,५००.००	१५००.००	
१५.५.३	पेन्टिङ्ग	१,५००.००	१५००.००	
१५.६	पम्प सेक्सन मर्मत तर्फ			
१५.६.१	पम्प सेक्सन मर्मत श्रेणी क	३,०००.००	३०००.००	
१५.६.२	पम्प सेक्सन मर्मत श्रेणी ख	२,५००.००	२५००.००	
१५.७	व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन तर्फ			
१५.७.१	व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन श्रेणी क	२,५००.००	२५००.००	

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

सि.नं.	विवरण	०७५/०७६ को दररेट रु.	०७६/०७७ को दररेट रु.	कैफियत
१५.७.२	व्याटी/इलेक्ट्रिक सेक्सन श्रेणी ख	१,५००.००	१५००.००	
१५.८	वासिङ्ग सेक्सन तर्फ श्रेणी क			
१५.८.१	वासिङ्ग सेक्सन श्रेणी क	१,५००.००	१५००.००	
१५.८.२	वासिङ्ग सेक्सन श्रेणी ख	-	-	
१५.९	रिक्सा, साइकिल			
१५.९.१	रिक्सा साइकिल विक्री पसल	२,५००.००	२५००.००	
१५.९.२	रिक्सा, साइकिल मर्मत तथा पार्टस विक्री पसल	१,५००.००	१५००.००	
१५.१०	अटो सम्बन्धी अन्य सेवा			
१५.१०.१	मोटर साइकल मर्मत	२,५००.००	२५००.००	
१५.१०.२	कमानी पट्टा मर्मत	१,५००.००	१५००.००	
१५.१०.३	रेडियटर मर्मत	१,५००.००	१५००.००	
१५.१०.४	सिट मेकिंग तथा ग्रिसिग सेवा	१,५००.००	१५००.००	
१५.१०.५	हेड मर्मत सेक्सन	१,५००.००	१५००.००	
१५.११	अन्य मर्मत सेवा			
१५.११.१	टि.भी.,डेक,फ्रिज,कम्प्युटर, मर्मत पसल	३,०००.००	३०००.००	
१५.११.२	मोबाइल मर्मत पसल	२,०००.००	२०००.००	
१५.११.३	रेडियो, घडी मर्मत पसल	१,५००.००	१५००.००	
१५.११.४	अन्य मर्मत पसल	१,५००.००	१५००.००	
१५.११.५	सेक्रेटरियल सेवा	१,५००.००	१५००.००	
१६.६	ड्राइक्लिनिक,सैलून तथा ब्यूटीपार्लर			
१६.६.१	ब्यूटी पार्लर सेवा ब्यूटिशियन तालिम सहितको	३,५००.००	३५००.००	
१६.६.२	ब्यूटी पार्लर सेवा	२,०००.००	२०००.००	
१६.६.३	कालिगढ सहितको सैलून सेवा	१,५००.००	१५००.००	
१६.६.४	सैलून २ सीट सम्मको सैलून सेवा	१,२००.००	१२००.००	
१६.६.५	ड्राइक्लिनिक सेवा मेसिन सहितको	२,०००.००	२०००.००	
१६.६.६	ड्राइक्लिनिक सेवा मेसिन रहितको	१,०००.००	१०००.००	
१६.७	साईन बोर्ड आर्ट व्यवसाय			
१६.७.१	डिजिटल आर्ट व्यवसाय	२,५००.००	२५००.००	
१६.७.२	अन्य आर्ट व्यवसाय	१,२००.००	१२००.००	
१६.८	पशुवधशाला			
१६.८.१	पशुवधशाला	६,०००.००	६०००.००	
१६.८.२	पशुको छाला संकलन तथा विक्री केन्द्र	३,०००.००	३०००.००	
१६.९	माछा, मासु अण्डा विक्री पसल			
१६.९.१	प्याकिड माछा,मासु सप्लायर्स	४,०००.००	४०००.००	
१६.९.२	कम्तीमा ३ वटा सेवा एकै ठाउँमा भएको	३,०००.००	३०००.००	
१६.९.३	कम्तीमा २ वटा सेवा एकै ठाउँमा भएको	२,५००.००	२५००.००	
१६.९.४	कुनै एक प्रकारको माछा, मासु विक्री पसल	२,०००.००	२०००.००	
१६.९.५	अण्डा विक्री पसल	२,५००.००	२५००.००	
१६.१०	फुल बिस्वा विक्री पसल			
१६.१०.१	नर्सरी	२,०००.००	२०००.००	
१६.१०.२	फुल विक्री पसल	१,०००.००	१०००.००	
१६.११	सूकर/पुल हाउस			
१६.११.१	सूकर तथा पुल दुवै भएको	४,०००.००	४०००.००	
१६.११.२	सूकर, पुल हाउस	२,५००.००	२५००.००	
१६.११.३	जीम हाउस	२,०००.००	२०००.००	
१६.१२	हेभिइक्वुपमेन्ट तथा क्वार्ड पसल			

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

सि.नं.	विवरण	०७५/०७६ को दररेट रु.	०७६/०७७ को दररेट रु.	कैफियत
१६.१२.१	हेभिडक्युपमेन्ट खरिद/विक्री श्रेणी क	१०,०००.००	१००००.००	
१६.१२.२	हेभिडक्युपमेन्ट खरिद/विक्री श्रेणी ख	७,०००.००	७०००.००	
१६.१२.३	अन्य क्वार्ड खरिद विक्री	४,०००.००	४०००.००	
१६.१३	भांडा पसल, किचन सामग्री			
१६.१३.१	भांडा तथा किचन सामग्री पसल श्रेणी क	४,०००.००	४०००.००	
१६.१३.२	भांडा तथा किचन सामग्री पसल श्रेणी ख	३,०००.००	३०००.००	
१६.१३.३	साधारण भांडा खुद्रा पसल	२,०००.००	२०००.००	
१६.१४	स्पोर्ट्स, खेलौना, गिफ्ट तथा फोटो फ्रेम पसल			
१६.१४.१	स्पोर्ट्स सामग्री, विक्री पसल	३,५००.००	३५००.००	
१६.१४.२	गिफ्ट विक्री पसल	३,५००.००	३५००.००	
१६.१४.३	खेलौना पसल	२,५००.००	२५००.००	
१६.१४.४	फोटो फ्रेम पसल	१,५००.००	१५००.००	
१६.१५	सिलाई मेसिन मर्मत तथा सिलाई पसल			
१६.१५.१	सिलाई पसल श्रेणी क	२,५००.००	२५००.००	
१६.१५.२	सिलाई पसल श्रेणी ख	१,५००.००	१५००.००	
१६.१५.३	सिलाई मेसिन मर्मत पसल	१,५००.००	१५००.००	
१६.१५.४	बुटिक ल्याब्रटोरी	१,५००.००	१५००.००	
१७	अन्य सेवा			
१७.१	वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्शदाता			
१७.१.१	वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्शदाता	७,०००.००	७०००.००	
१७.१.२	वैदेशिक रोजगार परामर्श सेवा शाखा कार्यालय	५,०००.००	५०००.००	
१७.१.३	सेवा परामर्शदाता	२,५००.००	२५००.००	
१७.१.४	श्रमिक सेवा परामर्शदाता	२,५००.००	२५००.००	
१७.१.५	सामान सहित श्रमिक सेवा परामर्शदाता	४,०००.००	४०००.००	
१७.२	संगित तथा कला केन्द्र सेवा			
१७.२.१	संगित सामग्री विक्री पसल	२,०००.००	२०००.००	
१७.२.२	संगित तथा कला केन्द्र	१,५००.००	१५००.००	
१७.३	घूमिन्त हाटवजारमा ब्यावसाय गर्ने व्यवसायीको हकमा			
१७.३.१	फेन्सी तथा कपडा पसल	१,५००.००	१५००.००	
१७.३.२	किराना विसाता एवं भाडा पसल	१,०००.००	१०००.००	
१७.३.३	अन्य प्रकृतिका	१,०००.००	१०००.००	
१७.४	बोलीगको जल उपयोगको हकमा	१५,०००.००	१५०००.००	
१७.५	माथि उल्लेख नभएका उद्योगहरूको हकमा			
१७.५.१	ठूला उद्योग	१५,०००.००	१५०००.००	
१७.५.२	मझौला उद्योग	१०,०००.००	१००००.००	
१७.५.३	साना उद्योग	५,०००.००	५०००.००	
१७.६	माथि उल्लेख भएको समूहमा नपर्ने लाई कूल पुजिको आधारमा निम्न अनुसार बार्थिक व्यवसायकर लिईने छ ।			
१७.६.१	कूल पुजि १ लाख सम्मको लागि	१,०००.००	-	
१७.६.२	कूल पुजि २ लाख सम्मको लागि	२,०००.००	-	
१७.६.३	कूल पुजि ३ लाख सम्मको लागि	३,०००.००	३,०००.००	
१७.६.४	कूल पुजि ५ लाख सम्मको लागि	५,०००.००	५,०००.००	
१७.६.५	कूल पुजि १० लाख सम्मको लागि	१०,०००.००	१०,०००.००	
१७.६.६	कूल पुजि २० लाख सम्मको लागि	१५,०००.००	१५,०००.००	
१७.६.७	कूल पुजि २० लाख भन्दा बढीको लागि	२०,०००.००	२०,०००.००	

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

घरेलु, वाणिज्य, कम्पनी रजिस्ट्रार जस्ता कार्यालयमा विगतमा व्यवसाय दर्ता गरेको तर यस उप-महानगरमा दर्ता नगरेको र हाल संचालनमा नरहेको भनि सिफारिस भई आएकोमा त्यस्तो सिफारिस गर्नुपर्दा बन्द हुनु अधिसम्मको लाग्ने कर जरिवाना लिएर रु. एक हजार सिफारिस दस्तुर लिई सिफारिस गर्ने ।

अनुसूची (४)

दफा (५) सँग सम्बन्धित

जडीबुटी, कवाडी मालसामान र जीवजन्तु करको दररेट

जडीबुटी, कवाडी मालको कारोवार गर्नेवाट उप-महानगरपालिकाले कार्यविधि बनाई तोकिएको दररेटमा जडीबुटी, कवाडी कर लिईनेछ ।

अनुसूची (५)

ऐनको दफा ६ सँग सम्बन्धित

सवारी साधन करको दररेट

बुटवल उप-महानगरपालिका क्षेत्रभित्र ठेगाना देखाई दर्ता भएका यस नगर भित्र चल्ने सवारी साधनहरु र तोकिएको क्षेत्रभित्रका रुटहरुमा चल्ने विद्युतीय रिक्सा र मेनुवल रिक्साहरुमा देहाय बमोजिम वार्षिक सवारी कर लिईनेछ ।

सि.नं.	सवारीको विवरण	वार्षिक रु.	कैफियत
१.	बस, ट्रक, लरी तथा अन्य हेभी गाडीमा	प्रदेश कानून बमोजिम	
२.	मिनीबस, मिनीट्रक र टेक्टर		
३.	१५ सिट सम्मका भाडाका जीप, कार, भ्यान, मेटाडोर, टेम्पो		
४.	जिप, कार, मिनीबस, (रातो नम्बर प्लेट)		
५.	मोटरसाइकल, स्कूटर		
६.	विद्युतीय रिक्सा	१५००/-	
७.	मेनुवल रिक्सा	१००/-	

अनुसूची (६)

दफा (७) सँग सम्बन्धित

विज्ञापन करको दररेट

क्र.सं.	विवरण	२०७५/०७६ प्रति वर्गफिट		२०७६/०७७ प्रति वर्गफिट	
		पटके रु.	वार्षिक रु.	पटके रु.	वार्षिक रु.
१	डिजिटल बोर्ड आदि प्रति साईड		१५०/-		१५०/-
२	होडिङ्ग बोर्ड, नियोन साइन तथा अन्य ठुला विद्युतीय बोर्डहरु	-	१००/-	-	१००/-
३	ग्लो साइन बोर्ड, डी.पी.एस.बोर्ड आदि	-	५०/-	-	५०/-

विज्ञापन गर्दा देहाय बमोजिम गर्नु पर्नेछ ।

- कुनै पनि प्रकारका विज्ञापन गर्दा उप-महानगरपालिकाबाट पूर्व स्वीकृति लिएर मात्र गर्नु पर्नेछ ।
- नेपाल सरकारको नीति बमोजिम सार्वजनिक स्थलमा विज्ञापन गर्न बन्देज गरेका (मादक पदार्थ, सूतजन्य) जस्ता बस्तुहरुको विज्ञापन गर्न पाइने छैन ।
- यातायात सवारीका साधनहरुको विक्री प्रयोजनका लागि हुने विज्ञापनमा २५ प्रतिशत थप गरी लिईनेछ ।

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

४. होटल तथा व्यापार व्यवसायको प्रवर्द्धन सम्बन्धी विज्ञापनहरूमा माथि उल्लेखित दररेटमा कर लिईनेछ ।
५. विभिन्न संघ संस्थाहरूबाट हुने सेवामूलक प्रचार प्रसारका सामाग्रीहरूमा उल्लेखित दरमा ५० प्रतिशत छुट दिईनेछ ।
६. नेपाल सरकारका तर्फबाट हुने जनचेतना अभिवृद्धिमूलक सूचना प्रचार प्रसारका सामग्रीहरूमा विज्ञापन कर लिईनेछैन ।
७. नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिमको साईजको व्यापार व्यवसाय वा कार्यालय रहेको स्थानको परिचय पाटीको हकमा विज्ञापन कर लिईने छैन ।
८. उल्लेखित दररेट र आकार प्रकारका आधारमा विज्ञापनका लागि स्वीकृति दिंदा न्युनतम रु. ५०/- मा नघटाई लिईनेछ ।
९. स्वीकृति नै नलिई राखिएका विज्ञापन सामग्री हटाउने र स्वीकृति दिन उपयुक्त ठानिएमा लाग्ने करको शत-प्रतिशत बराबर जरिवाना लिई स्वीकृति दिन सकिनेछ ।
१०. निजी स्वामित्वको स्थानमा विज्ञापन सामाग्री राख्दा सम्बन्धित सरोकारवालाको सहमति प्राप्त गर्नु पर्नेछ । त्यस्तो ठाउँमा गरिने विज्ञापन करमा ५० प्रतिशतसम्म छुट दिईनेछ ।
११. स्वीकृत समयावधि भित्रै अर्को थप समयावधिका लागि नवीकरण गर्न आउनेलाई लाग्ने दस्तुरमा २५ प्रतिशत छुट दिईनेछ ।
१२. पटके समयावधि भन्नाले बढीमा १ महिनासम्मका लागि स्वीकृत प्राप्त समयावधिलाई मानिनेछ ।
१३. विज्ञापन गर्नेले स्वीकृत समयावधि समाप्त हुँदा गरिएको विज्ञापन स्वयंले हटाउनु/मेटाउनु पर्नेछ ।
१४. नेपाल सरकारले तोकेको प्रचलित कानूनको उल्लंघन हुने, चालक तथा यात्रुहरू समेतको ध्यान खिच्ने, भडकिलो, आँखा तिरमिराउने खालको डिजिटल विज्ञापनका सामग्री राख्न पाइने छैन ।
१५. मिति २०७४/०५/३० गतेको सार्वजनिक निजी साभेदारी प्रवर्द्धन समितिको निर्णय बमोजिम भएको विज्ञापन कर संकलन व्यवस्थापनको सम्झौता बमोजिम हुनेछ ।
१६. विज्ञापन करबाट संकलन भएको ४० प्रतिशत रकम प्रदेश संचित कोष खातामा जम्मा गरिनेछ ।

अनुसूची (७)

दफा ८ संग सम्बन्धित

मनोरञ्जन करको दररेट प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची (८)

दफा ९ संग सम्बन्धित

बहाल विटौरी शुल्कको दररेट

वार्ड नं ५ को बुटवल हाटबजार वार्ड नम्बर ७ को दिपनगर हाटबजार

सि.नं	पसलको विवरण	शनिवार, सोमवार बुधवार, बिहीवार			बाँकी अन्य दिन			कैफियत
		सेडमा	प्लेटमा	भुईमा	सेडमा	प्लेटमा	भुईमा	
१	माछा, मासु पसल	१००	७५	५०	५०	३५	३०	
२	सिद्रा पसल	१००	७५	५०	५०	३५	३०	
३	तरकारी पसल	५०	४०	३०	३०	२५	२०	
४	चियानास्ता पसल	१००	७०	५०	५०	३०	२५	
५	स्टील, प्लाष्टिकका भाँडा पसल	१००	७५	५०	३५	३०	२५	
६	कपडा, रेडिमेट फेन्सी, किराना, बिसाता, श्रृंगार पसल	१३०	१००	६०	४०	३०	२५	

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

सि.नं	पसलको विवरण	शनिवार, सोमवार बुधवार, बिहीवार			बाँकी अन्य दिन			कैफियत
		सेडमा	प्लेटमा	भुईमा	सेडमा	प्लेटमा	भुईमा	
७	फलफुल पसल	७०	५०	४०	३०	२५	२०	
८	छाता, लाइटर, स्टोभ, कूकर आदी मर्मत पसल	०	१००	७५	५०	४०	३५	
९	ठूलो भागामा आउने गोभी लगायतका तरकारी	०	०	१००	५०	४०	३०	
१०	किसान स्वयंमले ल्याउने हरियो सागसब्जी	०	०	३०	०	०	२०	
११	माटाका भांडा विक्री पसल	०	०	१००	०	५०	३०	
१२	चाट, फुल्की/सोडा, सर्वत पसल	०	०	१००	०	०	७५	
१३	अण्डा पसल	०	०	५०	०	०	३०	
१४	हासँ, कुखुरा, परेवा प्रति टोकरी	०	०	१००	०	०	५०	
१५	खसि, बोका प्रति गोटा	०	०	१००	०	०	५०	
१६	घुम्ती सैलुन	०	०	५०	०	०	३०	
१७	जुत्ता मर्मत पसल	०	०	५०	०	०	३०	
१८	औषधि, जडीबुटी पसल	०	०	१००	०	०	५०	
१९	उखु पेली रस विक्री गर्ने पसल	०	१५०	१००	०	५०	४०	
२०	माथि उल्लेख नभएका अन्य पसलहरूमा	१००	७५	५०	४०	२५	२५	
२१	घुम्ती चिया पसल	०	०	५०	०	०	२५	

ख. देबिनगर, सेमलार र मोतिपुर स्थित हाटबजारको बहाल विटौरी शुल्क:

क्र.सं.	पसलको विवरण	सेडमा	प्लेटमा	भुईमा	कैफियत
१	कपडा, बिसता पसल	०	४०	३०	
२	माछा, मासु पसल	०	४०	३०	
३	आलु, प्याज तथा खाद्यान्न पसल	०	४०	४०	
४	भांडा, चिया चमेना पसल	०	४०	४०	
५	फलफुल, साग सब्जी, तरकारी पसल	०	४०	३०	
६	ठेलामा: तरकारी/फलफुलसोडा,सर्वत,चटरमटर	०	०	३०	
७	उखु पेली रस विक्री गर्नेलाई	०	०	४०	
८	सामान्य साधारण पसल	०	०	३०	
९	उल्लेख नभएका अन्य पसललाई	०	२५	२५	

नोट:

- प्रत्येक दुकान/पसल लाई ७×७ व.फि. क्षेत्रफल उपलब्ध गराउने र थप क्षेत्रफल प्रयोग गरेमा तोकिएको दरमा थप शुल्क लिईनेछ ।
- हाटबजारमा बस, ट्रक ट्याक्टर, जीप वयल गाडामा सामान ल्याई विक्री गर्नेलाई प्रति बोरा रु. १५/- र प्रति पेटी/क्रेट रु.१०/- का दरले वैठकी शुल्क लिईनेछ ।
- हाटबजारको वैठकी शुल्क हरेक महिनाको पहिलो वजार भित्रै मासिक हिसावले वैठकी बुझाउनेलाई एक महिनामा एकवजार वरावरको वैठकी शुल्क छुट दिईनेछ ।
- वैठकी शुल्क बुझाएको रसिद निरीक्षणका बेला देखाउन नसकेमा लाग्ने शूल्क बुझाउनु पर्नेछ ।
- नयाँ स्थानमा थप हुने वजारहरूको हकमा उप-महानगरकार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची ९
दफा १० सँग सम्बन्धित
सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्कको दररेट

८. टर्मिनल तथा सवारी पार्किङ्ग सेवा शुल्क

सि.न	विवरण	२०७५/०७६ मा	२०७६/०७७ मा
१	Long Route मा चल्ने Bus/Mini Bus/Micro Bus	रु. ६० प्रति पटक	रु. ६० प्रति पटक
२	Local Route मा चल्ने Bus/Mini Bus/Micro Bus	रु. ५० प्रति दिन	रु. ५० प्रति दिन
३	Short Route मा चल्ने Bus/Mini Bus/Micro Bus	रु. ३० प्रति पटक	रु. ३० प्रति पटक
४	City Route मा चल्ने Bus/Mini/Micro Bus	रु. २० प्रति दिन	रु. २० प्रति दिन
५	Long Routeमा चल्ने टाटा सुमो, जीप आदि	रु. ४० प्रति पटक	रु. ४० प्रति पटक
६	Local Route मा चल्ने टाटा सुमो, जीप आदि	रु. ३० प्रति दिन	रु. ३० प्रति दिन
७	Short Routeमा चल्ने टाटा सुमो, जीप आदि	रु. २० प्रति पटक	रु. २० प्रति पटक
८	City Route मा चल्ने टाटा सुमो, जीप आदि	रु. १५ प्रति दिन	रु. १५ प्रति दिन
९	निजी/भाडाका जीप तथा कार भ्यान आदि	रु. १५ प्रति पटक	रु. १५ प्रति पटक
१०	सामान ढुवानीका लागि रिक्सा टर्मिनल प्रवेश गर्दा	रु. १० प्रति पटक	रु. १० प्रति पटक

नोट :१. सार्वजनिक यातायात सेवाको Route निर्धारण देहाय बमोजिम कायम गर्ने ।

- क. बुटवल उप महानगरपालिका क्षेत्रभित्र चल्ने सवारीसाधन नगर वस **City Route** भनिनेछ ।
City Route सेवामा चल्ने सवारी साधनलाई सम्बद्ध व्यवसायी संघको सिफारिसमा उक्त दिनका लागि बु.उ.म.न.पा.द्वारा निःशुल्क पास उपलब्ध गराउन सकिनेछ । तर आफू खुसी City Route मा चल्ने साधन सँग भने उल्लेखित शुल्क लिइनेछ ।
- ख. बुटवल उप-महानगरपालिकासँग सिमाना जोडिएका नगरपालिका र गाउँपालिकाको सिमाना भित्र चल्ने सवारी साधनहरूलाई **Local Route** भनिनेछ ।
- ग. पूर्वमा बर्दघाट-त्रिवेणी-महेशपुरसम्म उत्तरमा तानसेन, दक्षिणमा सुनौली चल्ने सवारी साधनहरूलाई **Short Route** भनिनेछ ।
- घ. माथि उल्लेखित क्षेत्र भन्दा बाहिर जाने/आउने सवारी साधनहरूलाई **Long Route** भनिनेछ ।
२. लुम्बिनी वस टर्मिनल नै अन्तिम पहुच विन्दु हुने गरी टर्मिनल भित्र यात्रू उतार्ने प्रयोजनका लागि प्रवेश गरी बिना नम्बर निस्कने साधनका लागि टर्मिनल सेवा शुल्क नलिने ।
३. लुम्बिनी बस टर्मिनल भित्रका पसल क्वालहरूको भाडा दर बु.उ.म.न.पा.ले तोके बमोजिम हुनेछ ।
४. उप-महानगरपालिकाले तोकेका अन्य स्थानहरूमा पटके पार्किङ्ग शुल्कको दररेट सम्बद्ध पक्षको समन्वय र उ.म.न.पा.को निर्णय बमोजिम हुनेछ । कुनै संघ संस्थाबाट पटके सवारी पार्किङ्ग ब्यवस्थापन गर्दा उ.म.न.पा.को अनिवार्य स्वीकृति लिनु पर्नेछ ।
५. ई-रिक्साको दर्ता सिफारिस शुल्क प्रति सिफारिस रु १०००/- तथा रुट परमिट शुल्क प्रतिपटक रु ५००/- लाग्नेछ ।

अनुसूची (१०)
दफा (११) सँग सम्बन्धित
ट्रेकिङ्ग र ज्याफ्टिङ्ग शुल्क

ट्रेकिङ्ग र ज्याफ्टिङ्ग शुल्क बुटवल उप-महानगरपालिका नगर कार्यपालिकाको निर्णयानुसार हुनेछ ।

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

अनुसूची (११)
दफा १२ सँग सम्बन्धित
सेवा, शुल्क, दस्तुरको दररेट

१. दरखास्त फाराम, निवेदन दर्ता शुल्क (परीक्षा शुल्क समेत)

क्र.सं	विवरण	२०७५/०७६	२०७६/०७७
१	साधारण निवेदन फाराम र दर्ता शुल्क	५.००	निःशुल्क
२	नागरिकताको अनुसूची १ को फाराम	१०.००	१०.००
३	घर नक्सा पास निवेदन फाराम	५००.००	५००.००
४	परीक्षा दस्तुर नियमानुसार लिइनेछ		

२. विभिन्न सिफारिस शुल्क

सि.नं.	विवरण	२०७५/०७६	२०७६/०७७
१. उद्योग दर्ता ठाउँसारी नामसारी सिफारिस			
क	५० हर्षपावर भन्दा माथिको क्षमता	३०००.००	३०००.००
ख	२० देखि ५० हर्षपावर सम्मका क्षमता	२०००.००	२०००.००
ग	१० देखि २० हर्षपावर सम्मको क्षमता	१५००.००	१५००.००
घ	२० हर्षपावर सम्मको क्षमता र अन्य उद्योग	१०००.००	१०००.००
ङ	उद्योग/पेशा व्यवसाय नामसारी, ठाउँसारी संशोधन, पूजीबृद्धि, सिफारिस	१०००.००	१०००.००
२. अंग्रेजीमा सिफारिस गर्दा			
क	जन्म, विवाह, बसोबास, उमेर, नाम छुट सिफारिसमा	७५०.००	७५०.००
ख	नाता प्रमाणित तथा व्यक्ति प्रमाणित	१०००.००	१०००.००
ग	कर चुक्ता जस्ता अन्य साधारण सिफारिसमा	६००.००	६००.००
३. अन्य सामान्य साधारण सिफारिस			
क	बक्सौनी/मिलापत्र दस्तुर (दुवै पक्षसाग अलग अलग)	१०००.००	१०००.००
ख	बैवाहिक सम्बन्धबाट अगिकृत नागरिकता सि.	१०००.००	१०००.००
ग	नाता प्रमाणित शुल्क	४००.००	४००.००
घ	बसोबास, पञ्जीकरण, नाम छुट/पेन्सन/नाम थर/उमेर सच्याउने सिफारिसमा	५००.००	५००.००
ङ	जन्म मरण, कर चुक्ता जस्ता शीर्षक नखुलेका अन्य सिफारिसमा	२००.००	२००.००
च	टोल तथा वडा परिवर्तनको जानकारी सिफारिसमा	१००.००	१००.००
छ	फोटो स्क्यानिक विभिन्न कागजातहरू प्रमाणीकरण गर्दा	१००.००	१००.००
४. ठेक्का अनुभव सिफारिस			
क	रु. २० लाखसम्मको ठेक्का अनुभव सिफारिस	१०००.००	१०००.००
ख	रु. २० लाखभन्दा माथि ठेक्का अनुभव सिफारिस	२०००.००	२०००.००
ग	भुक्तानी विवरण प्रमाणित	३००.००	३००.००
५. घर नक्सा भएकोमा पानी बिद्युत जडान सिफारिसमा			
क	सामान्य पानी, विजुलीको सिफारिस गर्दा	३००.००	३००.००
ख	१० हर्षपावर सम्म क्षमताको श्री फेस लाईन बिद्युत जडानको	२०००.००	२०००.००
ग	१० हर्ष पावर भन्दा बढी श्री फेस लाईन बिद्युत जडान सिफारिस	३०००.००	३०००.००
घ	ट्रान्सफरमर जडान/ठाउँसारीका लागि सिफारिस गर्दा	३०००.००	३०००.००
६. घर नक्सा पास नभएकोमा अस्थायी / अव्यवस्थित बसोबास भएको स्थानमा पानी बिजुलीको सिफारिस गर्दा			
क	आर.सी.सी., फ्रेम स्ट्रक्चर.भवन	२५००.००	२५००.००
ख	ईटा, ढूंगाको गारोमा सिमेन्ट जडान भएको घर	१५००.००	१५००.००
ग	ईटा, ढूंगाको गारोमा माटो सिमेन्ट जडान भएको घर	१०००.००	१०००.००
७. जग्गा सम्बन्धी सिफारिस			
क	मृत्युबाट हक कायमको सिफारिसमा	३००.००	३००.००

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

ख	रोक्का फुकुवा सिफारिसमा	५००.००	५००.००
ग	घर सडक प्रमाणित सिफारिसमा	५००.००	५००.००
घ	तोकिएको बाहेक अन्य सिफारिसमा	५००.००	५००.००
ङ	चारकिल्ला प्रमाणित सिफारिस (सधियार फरक भएमा प्रति कित्ता थप लाग्ने)	६००.००	६००.००
च	साबिकमा पुर्जा प्राप्त जग्गाको हकभोगको सिफारिसमा	५००.००	५००.००
छ	फिल्ड बूक कायम भएको जग्गाको हकभोगको सिफारिसमा	१०००.००	१०००.००
ज	फिल्ड बूक कायम नभएको जग्गाको हकभोगको सिफारिसमा	१५००.००	१५००.००
झ	जग्गा प्लानिङ्ग शूलक प्रति कट्टा	३०००.००	३०००.००
ञ	जग्गा हक छाड सिफारिस	५००.००	५००.००
	जग्गा दर्ता सिफारिसमा सम्बन्धित क्षेत्रको मालपोत मूल्याङ्कनबाट हुने कुल मूल्यको १ प्रतिशत का दरले न्यूनतम रु. ५००.०० मा नघटाई अधिकतम रु.१००००.०० सम्म ।		

३. शैक्षिक विकास शूलक :

अंशवण्डा मृत्यु र बकस पत्रबाट हुने हक हस्तान्तरण वाहेक रजिष्ट्रेशन पारित प्रयोजनका लागि घर सडक प्रमाणित सिफारिस गर्दा रजिस्ट्रेशन पारित प्रयोजनको लागि मालपोत कार्यालयले कायम गरेको जग्गाको मूल्याङ्कन दरको आभारमा बिक्री हुने जग्गामा मालपोत मूल्याङ्कनको ०.३० प्रतिशतका दरले कम्तीमा रु. ५००.०० मा नघट्ने गरी शैक्षिक विकास शूलक लिने ।

४. मूल्याङ्कन सेवा शूलक:

क. आयश्रोत मूल्याङ्कन सिफारिस शूलक :

सि.नं.	विवरण	२०७५/०७६ मा	२०७६/०७७ मा	कैफियत
१	बार्षिक रु. १० लाख सम्मको सिफारिस गर्दा	५००.००	५००.००	
२	बार्षिक रु. २० लाख सम्मको सिफारिस गर्दा	७५०.००	७५०.००	
३	बार्षिक रु. ३० लाख सम्मको सिफारिस गर्दा	१५००.००	१५००.००	
४	बार्षिक रु. ३० लाख भन्दा माथिको सिफारिस गर्दा	२०००.००	२०००.००	

ख. सम्पति मूल्याङ्कन सिफारिस शूलक :

क. मूल्याङ्कन प्रमाणित (सिफारिस सेवा शूलक प्रति हजार रु. १ का दरले लिइनेछ । तर वैदेशिक अध्ययन प्रयोजनका लागि लाग्ने शूलकमा ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

ख. घर जग्गाको मूल्यांकन यसै ऐनको अनुसूची १ बमोजिम गरिनेछ ।

ग. भौतिक संरचनाको मूल्यांकन वा भौतिक संरचनाको सम्बन्धमा सिफारिसका लागि नक्सापास प्रमाण पत्र वा नक्शापास दस्तुर बुझाएको निस्सा अनिवार्य पेश गर्नु पर्नेछ । त्यस्तो प्रमाण पेश गर्न नसकेको हकमा मौजुदा भौतिक संरचनाको आकार प्रकारका आधारमा लाग्ने नक्शापास दस्तुर वरावरको रकम जरिवाना लिई मात्र सिफारिस दिइनेछ र कोही कसैले आफ्नो जग्गाको हक क्षेत्र भन्दा बाहिर पर्ने गरी बनाएको भौतिक संरचनाको मूल्यांकन गराई कर शूलक भुक्तान गर्नुलाई उक्त जग्गाको स्वामित्व प्राप्तिको आधार मानिने छैन ।

५. नक्सा पास दस्तुर (बु.उ.म.न.पा.द्वारा स्वीकृत भू-उपयोग योजना बमोजिम)

सि.नं.	विवरण	फ्रेम स्ट्रक्चर तथा लोड वेयरिङ्ग		टस टिन / टायलको छाना	
		२०७५/०७६	२०७६/०७७	२०७५/०७६	२०७६/०७७
१	आवासीय तथा व्यापारिक क्षेत्र क, मनोरञ्जन तथा खुल्ला क्षेत्र र औद्योगिक क्षेत्र प्रति व.फि	१५.००	२०.००	१०.००	१४.००
२	आवासीय तथा व्यापारिक क्षेत्र ख र संस्थागत क्षेत्र, प्रति व.फि	१२.००	१५.००	८.००	१०.००
३	आवासीय क्षेत्र क, आवासीय क्षेत्र ख र संरक्षित क्षेत्र प्रति व.फि	१०.००	१४.००	७.००	९.००
४	कृषि क्षेत्र प्रति व.फि	७.००	९.००	५.००	७.००
५	वडा नं.१४ देखि १९ सम्मका क्षेत्रहरूमा				
	क) पक्की सडक मोहडामा	६.००	८.००	४.००	६.००
	ख) कच्ची तथा ग्राभेल सडक मोहडामा	५.००	७.००	३.००	५.००
५	नक्सा नामसारी शूलक प्रति व.फि (सबै प्रकारका भवनहरूमा				
	क. खरिद बिक्री सद्दा पट्टामा	३.००	५.००	३.००	५.००

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

ख.अशवंडा/वकसमा प्रति वर्गफिट	२.००	३.००	२.००	३.००
ग) संयुक्त नामबाट आ-आफ्नो नाममा कायम हुदां र एक जनाबाट आफु समेत रही (संघ संस्था बाहेक) संयुक्त नाममा जादा	१०००.००	१०००.००	१०००.००	१०००.००
ग.मृत्युबाट हक कायम हुँदा प्रति नक्सा रु.	१०००.००	१०००.००	१०००.००	१०००.००
सबै क्षेत्रमा बाउन्डरी वाल निर्माण नक्सा पास शुल्क प्रति रनिङ्ग फुट				
क. पक्की	१०.००	१५.००		
ख. कच्ची र तारवार	४.००	५.००		

नोट:

१. महिलाको स्वामित्वमा रहेको निजी भवनहरुमा लाग्ने नक्सा पास दस्तुरमा ५ प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
२. पूर्व नक्सापास भएको प्रमाण पेश गरी मर्मत हुने क्षेत्रफल खूलाई मर्मत इजाजत माग भई मर्मत सूधार इजाजत दिदा मर्मत हुने क्षेत्रको प्रति वर्ग फुट हालको दररेटले शुल्क लिइनेछ ।
३. स्वीकृत नक्साको म्याद थप गर्दा पहिले लागेको दस्तुरको ५ प्रतिशत दस्तुर लिई पूनः २ वर्षको लागि म्याद थप गरिनेछ ।
४. नक्सा पास स्वीकृतिका लागि निवेदन दिएको भएपनि लिनुपर्ने अनुमति लिइनसकेको तर नगरले तोकेको सबै मापदण्ड पालना गरी भवन निर्माण सम्बन्धी कार्य गरेको देहायको अवस्थामा देहाय बमोजिम थप दस्तुर लाग्नेछ ।
 - (क) इजाजत विना निर्माणकार्य शुरु गरेको पाईएमा भुईतल्लाको नक्सापास दस्तुरको थप १० प्रतिशत लाग्नेछ ।
 - (ख) कुनै इजाजत विना प्लिनथ लेभलको निर्माण कार्य पूरा भएमा प्लिनथको क्षेत्रफल अनुसार २० प्रतिशत थप दस्तुर लाग्नेछ ।
 - (ग) प्लिनथ इजाजत लिई सुपरस्ट्रक्चर निर्माण इजाजत विना ढलाई भएमा ढलाई भएको क्षेत्रफलको १५ प्रतिशत थप दस्तुर लाग्नेछ ।
 - (घ) छत ढलाई कार्य वा छाना छाउने कार्य गरेको तर सम्पन्न प्रमाणपत्र दिने अवस्था सम्म नपुगेकोमा निर्माणकार्य भएको क्षेत्रफलको लाग्ने दस्तुरमा थप ३० प्रतिशत दस्तुर लाग्नेछ ।
 - (ङ) प्लिनथ लेभलसम्मको मात्र इजाजत लिई सोभै निर्माण सम्पन्न गरेमा ५० प्रतिशत थप दस्तुर लाग्नेछ ।
 - (च) कुनै इजाजत नलिई निर्माण कार्य सम्पन्न गरेको अवस्थामा लाग्ने दस्तुरमा १०० प्रतिशत थप लिई नक्सापास प्रक्रिया अगाडि बढाउन सकिनेछ ।
५. निर्माण इजाजत लिई निर्माणको लागि स्वीकृत समयावधिभित्रै निर्माणको क्रममा नक्सा संशोधन गरि क्षेत्रफल थप गर्न चाहेमा उक्त थप क्षेत्रफल समेत स्वीकृत मापदण्ड भित्र पर्ने देखिएमा थप क्षेत्रफलको लागि मात्र लाग्ने दस्तुरको ५० प्रतिशत थप दस्तुर लिई सम्पन्न प्रमाणपत्र दिन सकिनेछ ।
६. निर्माण कार्यको स्वीकृति लिएका तर तोकिएको समयमा सम्पन्न प्रमाणपत्र नलिएका भवनहरुको लागि पुन प्रकृत्यामा आई नक्सापास गर्दा ८० प्रतिशत थप दस्तुर लाग्नेछ । स्वीकृति लिएको भन्दा बढी क्षेत्रफलमा निर्माण गरेको तर मापदण्डभित्र पर्ने देखिएको अवस्थामा थप क्षेत्रफलको लागि १०० प्रतिशत थप दस्तुर लाग्नेछ ।
७. पार्किङ्ग प्रयोजनका लागि बनाईने भुमिगत तल्लाहरुको लागि नक्सा पास दस्तुर लाग्ने छैन । साथै भुइ तल्ला समेत पार्किङ्ग प्रयोजनका लागि निर्माण गरिएमा उक्त तल्लाको लागि लाग्ने नक्सा पास दस्तुरमा ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

८. निर्माण सामग्रीबाट हुने सडक अवरोध दस्तुर:

सि.न	विवरण प्रतिदिन प्रति व.फि.	पिच सडक	कच्ची सडक	कैफियत
१	शहरी क्षेत्रमा (ओगटेको क्षेत्रफलको आधारमा)	१.५०	१.००	
२	आवसीय तथा अन्य क्षेत्र (ओगटेको क्षेत्रफलको आधारमा)	१.००	०.५०	

नोट : सार्वजनिक आवागमनमा बाधा पुग्ने गरी निर्माण सामग्री राख्न पाइने छैन । यदि सडकमा राख्नु पर्ने भएमा तोकिए बमोजिमको शुल्क बुझाउनु पर्नेछ ।

९. दर्ता तथा नवीकरण दस्तुर:

क) संघ-संस्था दर्ता/नवीकरण/सिफारिस दस्तुर:

सि.नं	विवरण	२०७५/०७६	२०७६/०७७
क.	संघ संस्था दर्ता शुल्क	-	२०००.००
ख.	संघ संस्था नवीकरण शुल्क	-	१०००.००
ग.	संघ संस्था दर्ता सिफारिसमा	१०००.००	१०००.००
घ.	संघ संस्था नवीकरण सिफारिसमा	१०००.००	१०००.००
ङ.	संघ संस्था नवीकरण	१५००.००	१५००.००
च.	घ वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र दस्तुर	१०००.००	१०००.००
छ.	घ वर्गको इजाजत पत्र नवीकरण दस्तुर	१०००.००	१०००.००
ज.	घ वर्गका इजाजत पत्र नवीकरण (म्याद नाघेको ६ महिना भित्र)	२०००.००	२०००.००
झ.	घ वर्गको इजाजतपत्र प्रतिलिपि दस्तुर	५००.००	५००.००

ख) विद्यालय दर्ता, नवीकरण, कक्षा थप सिफारिस दस्तुर

सि.नं.	विवरण	२०७५/०७६	२०७६/०७७
क.	संस्थागत पूर्व प्राथमिक तह (बाल विकास केन्द्र) अनुमति	५०००.००	५०००.००
ख.	संस्थागत आधारभूत तह विद्यालय अनुमति	८०००.००	८०००.००
ग.	संस्थागत आधारभूत तह कक्षा थप अनुमति	७०००.००	७०००.००
घ.	संस्थागत विद्यालय माध्यमिक तह अनुमति	१००००.००	१००००.००
ङ.	संस्थागत विद्यालय माध्यमिक तह कक्षा थप (९ र १०)	९०००.००	९०००.००
च.	माध्यमिक तह (११ र १२) कक्षा संचालन अनुमति	११०००.००	११०००.००
छ.	माध्यमिक तह कक्षा थप १२ कक्षा अनुमति	१००००.००	१००००.००
ज.	प्राथमिक विद्यालय अनुमति	१५०००.००	१५०००.००
झ.	माध्यमिक तह कक्षा ११ विषय थप	५०००.००	५०००.००

ग) व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर :

क	३५ दिन सम्म निशुल्क ३५ दिन पछि	१००.००	१००.००
---	--------------------------------	--------	--------

घ) सोलार तथा विद्युतीय रिक्सा, रिक्सा तथा रिक्सा ठेला दर्ता नवीकरण दर्ता नामसारी दस्तुर

सि.नं	विवरण	सोलार तथा विद्युतीय रिक्सा,	रिक्सा तथा रिक्सा ठेला	कैफियत
क.	दर्ता/सिफारिस शुल्क	१०००.००	५०.००	
ख.	रुट परमिट पटके	५००.००	५०.००	
ग.	नवीकरण दस्तुर	५००.००	५०.००	
घ.	नामसारी दस्तुर	१०००.००	२००.००	
ङ.	प्रति व्लु बुक	१००.००	१००.००	

द अन्य शुल्क

सि.नं.	विवरण	२०७५/०७६	२०७६/०७७	कैफियत
क.	सीप विकास शुल्क १. भर्ना शुल्क	१५०.००	१५०.००	

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

	२. मासिक शुल्क	१००.००	१००.००
ख.	नक्सा डिजाइन शुल्कप्रति नक्सा	५००.००	५००.००
ग.	घर नम्बरिङ्ग सेवा शुल्कप्रति घर नम्बर प्लेट	५००.००	५००.००
घ.	जग्गा छुट्ट्याई दस्तुर प्रति कित्ता	५००.००	५००.००
ड.	१००० वर्गफिट सम्मको घर नक्सा बनाएको शुल्क	५०००.००	५०००.००

१०. सडक कटान दस्तुर (प्रति रनिङ्ग मिटर)

सि.नं.	विवरण	२०७५/०७६	२०७६/०७७	कैफियत
क	कनेक्सन होल कटान १. पिच तथा पि.सि.सि.	३०००.००	३०००.००	
	२. ग्राभेल तथा कच्ची	१०००.००	१०००.००	
ख	पिच तथा पि.सि.सि. (प्रति रनिङ्ग मिटर)	१५००.००	१५००.००	
ग	ग्राभेल/कच्ची सडक कसिडमा (प्रति रनिङ्ग मिटर)	१००.००	१००.००	
घ	ग्राभेल/कच्ची सडक किनार लाईनिङ्ग(प्रति रनिङ्ग मिटर)	५.००	५.००	

नोट : क) खानेपानी, टेलिफोन र बिद्युत लाइन बिस्तारका लागि सडक कटान गर्न प्राबिधिकको मुल्याङ्कन बमोजिम पूनः निर्माण गर्दा लाग्ने लागतमा १५ प्रतिशत थप गरी लिईनेछ ।

ख) ईजाजत विना सडक कटान गरेको फेला पारेमा लाग्ने दस्तुरको दोब्बर दस्तुर लिइनेछ । त्यसरी ईजाजत विना सडक कटान गरेको सूचना दिने संघ संस्था वा व्यक्तिलाई थप दस्तुरको २५ प्रतिशत पुरस्कार दिईनेछ ।

११. फोटोकपि/प्रतिलिपि सेवा शुल्क :

क्र.सं	विवरण	२०७५/०७६	२०७६/०७७
१	कम्प्युटर प्रिन्टबाट प्रतिलिपि दिदा	५०.००	५०.००
२	फोटोकपि शुल्क प्रति कपि	५.००	५.००
३	नक्कल प्रमाणित दस्तुर प्रति प्रमाण	५.००	५.००
४	निवेदन शुल्क र प्रतिलिपि दस्तुर प्रमाणित शुल्क नियमानुसार लिइनेछ		

१२. दरभाउपत्र वा बोलपत्र प्रति फारम दस्तुर (सार्वजनिक खरिद नियमावली २०६४ बमोजिम) हुनेछ ।

सि.न	विवरण	२०७५/०७६	२०७६/०७७
१	रु. २० लाखसम्मको सिलबन्दी दरभाउपत्र	१०००.००	१०००.००
२	रु. २० लाख माथि २ करोडसम्मको बोलपत्र	३०००.००	३०००.००
३	रु. २ करोड माथि १० करोडसम्मको	५०००.००	५०००.००
४	रु. १० करोड माथि २५ करोडसम्मको	१००००.००	१००००.००
५	रु. २५ करोड भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि	२००००.००	२००००.००

१३. वहाल सम्भौता दायित्व परिवर्तन (नामसारी) दस्तुर:

उजिरसिंह नगर क्षेत्र भित्रको जग्गा/सेड भवनको वहाल सम्भौता बु.उ.म.न.पा.का.को पूर्व स्वीकृतिमा तोकिएको दस्तुर लिई वहाल संभौता दायित्व परिवर्तन गर्न सकिनेछ । तर उप-महानगरपालिकाद्वारा निर्मित अन्य पसले भवनको सटर कोठाहरुको हकमा एकाघर सगोलको परिवारमा वा मृत्युबाट हक कायमहुने बाहेक अन्य कारणबाट वहाल सम्भौता दायित्व परिवर्तन गरिने छैन ।

क. उजिरसिंह नगरको जग्गा वहाल सम्भौता दायित्व परिवर्तन शुल्क:

क्र.सं.	विवरण	२०७५/०७६	२०७६/०७७
१	संरचना नामसारी गर्दा प्रति धूर रु.	२०००.००	२०००.००
२	जिवितै अवस्थामा एका घर सगोल परिवारमा नामसारी रु.	५०००.००	५०००.००
३	मृत्यु भई एकाघर सगोल परिवारमा नामसारी गर्दा रु.	१०००.००	१०००.००

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

४	सम्भौता पत्रमा फर्मको नाम परिवर्तन गर्दा रु.	१०००.००	१०००.००
५	बु.उ.म.न.पा.द्वारा निर्मित पसले भवनका कोठाको दायित्व परिवर्तन	५०००.००	५०००.००

ख. उजिरसिंह नगरको जग्गा लिजमा दिंदा लाग्ने वहाल दर र धरौटी विवरण:

मासिक बहाल दर	धरौटीको हकमा
जग्गा बहाल दर प्रति धुर रु.१२५। प्रति महिना	बहाल सम्भौता बमोजिम ३ महिनाको हुने बहाल रकम धरौटी लिइने छ ।

उजिरसिंह नगर भित्र गरिने पूर्वाधार विकास निर्माणकार्यमा व्यवसायीको ६० प्रतिशत र उप-महानगरपालिकाको ४० प्रतिशत सहभागिता रहनेछ । जग्गा बहाल दर प्रत्येक दुई वर्षमा १० प्रतिशतका दरले वृद्धि हुनेछ ।

ग. उ.म.न.पा.द्वारा निर्मित पसले भवनको वहाल सम्भौता दायित्व परिवर्तन शुल्क :

क्र.सं.	विवरण	२०७५/०७६	२०७६/०७७
१	जिवितै अवस्थामा एकाघर सगोल परिवारमा नामसारी गर्दा रु.	५०००.००	५०००.००
२	मृत्यु भई एकाघर सागोल परिवारमा नामसारी गर्दा रु.	१०००.००	१०००.००
३	पेशा व्यवसाय फर्मको नाम वा किसिम परिवर्तन गर्दा रु.	१०००.००	१०००.००

१४. बु.उ.म.न.पा.द्वारा निर्मित पसले भवनका सटरहरु र जग्गाहरुको वहाल सम्भौता बमोजिम लिइनेछ ।

१५. बत्ती महशुल: उ.म.न.पा.द्वारा वहालमा लगाइएका पसल घर कोठाहरुमा प्रयोग हुने विद्युत महशुलको भूक्तानीकालागि सम्बन्धित वहालवालासँग खपतका आधारमा विद्युत महशुल लिने ।

१६. नदी नियन्त्रण तथा सडक मर्मत सुधार सेवा शुल्क:

सि.नं.	विवरण	२०७५/०७६ मा	२०७६/०७७ मा	कैफियत
क	ढूंगा, गिट्टी, बालूवा, छरिं, मिस्कट २०० घनफिट भन्दा बढी ढुवानी गर्ने ट्रकलाई प्रति ट्रिप	२००.००	२००.००	
ख	ढूंगा, गिट्टी, बालूवा, छरिं, मिस्कट २०० घनफिटसम्म ढुवानी गर्ने ट्रकलाई प्रति ट्रिप	१००.००	१००.००	
ग	क्रेसरबाट तयारी मालसामान ढुवानी गर्ने ट्रकलाई प्रति ट्रिप	१००.००	१००.००	
घ	ईटा तथा अन्य लोडमा प्रति ट्रक प्रति ट्रिप	१००.००	१००.००	
ङ	ट्रेक्टरबाट ढुवानी गर्दा प्रति ट्रिप	७५.००	७५.००	

नोट:-उल्लेखित शुल्कका अतिरिक्त सवारीकर तोकिए बमोजिम लाग्नेछ । साथै लाग्ने कर शुल्क नतिरी छलेको फेला परेमा दोब्बर लिइनेछ ।

१७. नगर सूचना केन्द्रका सामग्रीको दैनिक भाडादर

सि.नं.	विवरण	२०७५/०७६ मा	२०७६/०७७ मा
१	HRDC Hall (एसी प्रयोग गर्ने भएमा थप रु.१००० लाग्नेछ)	१५००.००	१५००.००
२	मल्टीमिडिया प्रोजेक्टर	१०००.००	१०००.००
३	ओभरहेड प्रोजेक्टर	३५०.००	३५०.००
४	कम्प्युटर	७००.००	७००.००
५	ह्वाइट र सफ्ट बोर्ड प्रति सेट	२००.००	२००.००
६	बु.उ.म.न.पा.का. सभाहल	२०००.००	२०००.००

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

१८. रोलर/टिप्पर/डोजर भाडा महशुलः

सि.नं.	विवरण	प्रतिघन्टा	प्रति सिफ्ट	कैफियत
१	भ्याकु (एक्साभेटर)	२०००.००	१४५००.००	
२	ग्रेडर	१६००.००	११२००.००	
३	डोजर	-	५०००.००	
४	टिप्पर	६००.००	३५००.००	
५	रोलर	५००.००	३०००.००	
६	ब्रेकर प्रति दिन रु.६०००.००			

नोटः- क) साधन प्रयोग गर्नेले अग्रिम रकम जम्मा गर्नु पर्नेछ । भाडा न.पा. गेटबाट गएको समय देखि फिर्ता भएको समयसम्म लगबूक भरेका आधारमा लागूहुनेछ । न.पा.को काममा उपभोक्ताबाट प्रयोग हुदाँ १० घन्टाको र अन्यमा ८ घन्टाको १ सिफ्ट हुनेछ ।

ख) उल्लेखित साधन प्रयोग गर्दा लाग्ने इन्धन, ढुवानी भाडा तथा अपरेटर र हेल्परको खुराकी खर्चको व्यवस्था भाडामा लैजानेले नै मिलाउनु पर्नेछ । भ्याकु टेक्टर आवश्यकता हेरी बाहिर वहालमा दिंदा प्रति घण्टा ५०० का दरले लिईनेछ ।

१९. सार्वजनिक शौचालय उपयोग सेवा शुल्क (प्रति पटक)

सि.नं.	विवरण	२०७५/०७६ मा	२०७६/०७७ मा	कैफियत
१	शौचालय प्रयोग गर्दा प्रति पटक	५.००	५.००	
२	नुहाउंदा प्रति व्यक्ति	१५.००	१५.००	

२०. कान्जी हाउस शुल्क

उप-महानगरपालिका क्षेत्र भित्र जथाभावी रुपमा छाडा छोडिएका पशु चौपायको नियन्त्रण गर्ने उद्देश्यले उप-महानगरपालिकाबाट संचालित कान्जी हाउसमा छोपी राख्दा तोकिएको खुराकी खर्च र जरिवाना समेत गरी दैनिक निम्नानुसार दस्तुर लिने र थुनिएको ७ (सात) दिन भित्र सम्बन्धित धनि लिन नआएमा अन्य वैकल्पिक व्यवस्था मिलाउने

सि.नं.	विवरण	२०७५/०७६ मा	२०७६/०७७ मा	कैफियत
१	गाई, गोरुको प्रतिदिन प्रति जीउ	३००/-	३००/-	
२	राँगा, भैसी प्रति दिन प्रति जीउ	५००/-	५००/-	
३	खसी, बाखा, बोका, भेडा प्रति दिन प्रति जीउ	१२५/-	१२५/-	
४	घोडा, खच्चर गदा प्रति दिन प्रति जीउ	२००/-	२००/-	
५	सुगुर, बंगुर बनेल प्रति दिन प्रति जीउ	५००/-	५००/-	
६	प्रति जीउ पशू दर्ता शुल्क	५०/-	५०/-	

- उल्लेखित जीव जन्तुहरुको दुध खाने बच्चाहरुको लागि कुनै दस्तुर लिइने छैन ।
- छाडा छोडिएका सुंगूर, बंगूर पक्री ल्याई न.पा.मा बूझाउने नगरवासीलाई रु. १००/- पूरस्कार दिइनेछ ।
- छाडा छोडिएका रांगा, भैसी पक्री ल्याई उ.म.न.पा.मा बुझाउने उप-महानगरवासीलाई रु.१००/- पूरस्कार दिइनेछ ।

२१. खाद्य अनुसन्धान परीक्षण सेवा शुल्कः

सि.नं.	विवरण	न.पा.क्षेत्रभित्रका उद्योगलाई	न.पा.क्षेत्र बाहिरका उद्योगलाई	कैफियत
१	जलांस (Moisture)	३००.००	३५०.००	
२	भस्म (Ash), घृतांस (Fat)	४००.००	४५०.००	

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

३	मिसावट प्रति गूणात्मक	१५०.००	२००.००
४	पिउने पानीको प्रति मात्रात्मक भौतिक परीक्षण	१५०.००	२००.००
५	अम्लियपना	३००.००	३५०.००

नोट :- अनुसन्धानशालामा पछि परीक्षण सेवा सूविधा बृद्धि भएमा बृद्धि भएको सूविधाको सेवा शुल्क उ.म.न.पा. बोर्डले निर्धारण गरे बमोजिम लिईने छ ।

२२. तोकिएको बाहेक अन्य सेवा शुल्कको दररेट सरोकारवाला पक्षहरु बीच भएको वा हुने सम्झौता एवं सहमति निर्णय बमोजिम हुनेछ ।

२३. फोहर व्यवस्थापन फोहर व्यवस्थापन सेवा शुल्क सम्बन्धी मासिक दररेट (भ्याट समेत):

सि.नं.	विवरण	वडा नं. १-२		वडा नं.३ देखि ११ सम्म		
		आशिक वजार क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र	वजार क्षेत्र	आशिक वजार क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र
१	प्रति भान्सा/परिवार (थप प्रति भान्सा/परिवार ५० प्रतिशत । विद्यार्थीलाई ७५ प्रतिशत छूट)	५०	४०	१००	९०	७०
२	खुद्रापसल (एउटै पसल वढी तल्लामा भएमा प्रति तला ५० प्रतिशत थप लाग्ने)	७५	५२.५	१५०	१०५	७५
३	होलसेल पसल (एउटै पसल वढी तल्लामा भएमा प्रति तला ५० प्रतिशत थप लाग्ने)	१५०	१०५	२००	१४०	१००
४	चियानास्ता पसल	१००	७०	२००	१४०	१००
५	साना होटल (खानाको सूविधा भएका) (४ टेवल सम्म)	३००	२१०	३५०	२४५	१७५
६	साना होटल (खानाको सूविधा भएका) (४ टेवल भन्दा वढी)	३५०	२४५	४५०	३१५	२२५
७	साना होटल तथा लज	३५०	२४५	५००	३५०	२५०
८	मझौला होटल तथा लज (वैठक कक्ष सहित)	५००	३५०	१०००	७००	५००
९	ठूला होटल तथा लज (२ वा २ भन्दा वढी वैठक कक्ष भएको)	१५००	१०५०	२५००	१७५०	१२५०
१०	तारे होटल प्रति तारा	१५००	१०५०	२५००	१७५०	१२५०
११	रेष्टुरेन्ट साना (५ टेवल भन्दा कम)	३००	२१०	७५०	५२५	३७५
१२	रेष्टुरेन्ट ठूला (५ टेवल भन्दा वढी)	६००	४२०	१५००	१०५०	७५०
१३	पार्टी प्यालेस तथा यस्ता प्रकृतिका कार्यक्रम हुने स्थान (विशेष कार्यक्रममा प्रति कार्यक्रम थप रु.५००)	७५०	५२५	१५००	१०५०	७५०
१४	मिठाई विक्री पसल	२५०	१७५	५००	३५०	२५०
१५	मिठाई तथा नास्ता पसल	५००	३५०	१५००	१०५०	७५०
१६	मिठाई तथा नास्ता ठूला पसल एक भन्दा वढी तलामा संचालित	१०००	७००	२५००	१७५०	१२५०
१७	तरकारी तथा फलफूल पसल साना	२००	१४०	४५०	३१५	२२५
१८	तरकारी तथा फलफूल ठूला पसल	३००	२१०	१०००	७००	५००
१९	फ्रेस जूस पसल	३००	२१०	५००	३५०	२५०
२०	मासु विक्री पसल	२५०	१७५	५००	३५०	२५०
२१	मासु पसल (विक्री ठूलो तथा माछा पसल)	३५०	२४५	७५०	५२५	३७५
२२	मासु ड्रेमिन तथा विक्री पसल	५००	३५०	१०००	७००	५००
२३	दुध डेरी पसल	१००	७०	२००	१४०	१००
२४	दुध डेरी उद्योग	५००	३५०	१०००	७००	५००
२५	पेट्रोल पम्पहरु	२००	१४०	२५०	१७५	१२५
२६	पान पसलहरु	१००	७०	१५०	१०५	७५
२७	सरकारी तथा गैर सरकारी कार्यालय	२००	१४०	५००	३५०	२५०
२८	बैंक तथा वित्त संस्थानहरु	५००	३५०	१०००	७००	५००
२९	निजी पेशागत कार्यालयहरु	१५०	१०५	२००	१४०	१००

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

सि.नं.	विवरण	वडा नं. १-२		वडा नं.३ देखि ११ सम्म		
		आंशिक वजार क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र	वजार क्षेत्र	आंशिक वजार क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र
३०	सिनेमाहलहरू	५००	३५०	१०००	७००	५००
३१	सैलुन पसलहरू । ब्यूटिपार्लर	२००	१४०	३००	२१०	१५०
३२	वर्कशपहरू साना	१५०	१०५	३००	२१०	१५०
३३	वर्कशपहरू ठुला	५००	३५०	७५०	५२५	३७५
३४	रिकण्डिसन पसल	२५०	१७५	३००	२१०	१५०
३५	सवारी साधन सो रुम	२५०	१७५	५००	३५०	२५०
३६	सर्भिसिड. सेन्टर	३७५	२६२.५	७५०	५२५	३७५
३७	बोडि कारखाना (सिसा वाहेक)	११२५	७८७.५	११२५	७८८	५६३
३८	प्रिन्टिङ्ग प्रेसहरू	२००	१४०	३७५	२६३	१८८
३९	फलामको काम गर्ने पसलहरू	१५०	१०५	२५०	१७५	१२५
४०	गार्मेन्ट उद्योग	५००	३५०	५००	३५०	२५०
४१	जूता तथा भोला उद्योग	५००	३५०	७५०	५२५	३७५
४२	फर्निचर सो रुम	२००	१४०	३००	२१०	१५०
४३	फर्निचर उद्योग	५००	३५०	१०००	७००	५००
४४	कूटानी पिसानी मिल	३००	२१०	५००	३५०	२५०
४५	टेन्ट हाउस	२००	१४०	४००	२८०	२००
४६	कवाड सामग्री कारोवार	२००	१४०	४००	२८०	२००
४७	साना उद्योग	३००	२१०	५००	३५०	२५०
४८	अन्य उद्योगहरू (फोहरको मात्राका आधारमा)	४०० देखि १५००	२८० देखि १०५०	८०० देखि ४०००	५६० देखि २८००	३९० देखि १९५०
४९	ढुवानी व्यवसाय	३००	२१०	४००	२८०	२००
५०	इलेक्ट्रोनिक तथा इलेक्ट्रिक मर्मत सेन्टर	२००	१४०	३००	२१०	१५०
५१	निजी छात्रावास	५००	३५०	१०००	७००	५००
५२	निजी शिक्षालय आवासीय (५०० भन्दा वढी विद्यार्थी भएका)	२०००	१४००	३०००	२१००	१५००
५३	निजी शिक्षालय आवासीय नभएका	५००	३५०	१०००	७००	५००
५४	सरकारी शिक्षालय क्याटिन भएका	४००	२८०	१०००	७००	५००
५५	सरकारी शिक्षालय क्याटिन नभएका	१००	७०	२००	१४०	१००
५६	निजी शिक्षालय आवासीय (५०० भन्दा कम विद्यार्थी भएका)	५००	३५०	१५००	१०५०	७५०
५७	सरकारी शिक्षालय आवासीय ५०० भन्दा कम विद्यार्थी भएका	२००	१४०	५००	३५०	२५०
हार्डवेयर तर्फ (एक भन्दा वढी प्रकृतिका संयुक्त पसलमा पसल अनुसारको थप शुल्क लाग्नेछ)						
५८	छड सिमेन्ट पसल	३००	२१०	४००	२८०	२००
५९	सेनेटरी सामग्री पसल	३५०	२४५	५००	३५०	२५०
६०	मार्बल टायल चिप्स पसल	३५०	२४५	५००	३५०	२५०
६१	कलर हाउस	३००	२१०	४००	२८०	२००
६२	प्लाई उड तथा सिसा पसल(सिसा वाहेको फोहर)	३००	२१०	४००	२८०	२००
६३	सपिड. सेन्टर	३००	२१०	५००	३५०	२५०
६४	डिपार्टमेन्ट स्टोर प्रति तल्ला	३००	२१०	५००	३५०	२५०

खण्ड २ बुटवल, असार ३१ गते, २०७६ साल भाग १ संख्या २

सि.नं.	विवरण	वडा नं. १-२		वडा नं.३ देखि ११ सम्म		
		आशिक वजार क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र	वजार क्षेत्र	आशिक वजार क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र
६५	सपिड. कम्पेलेक्स (एकमुष्ट फोहर उपलब्ध हुने स्थानमा प्रति पसल)	६०	४२	१००	७०	५०
६६	सपिड. कम्पेलेक्स (एकमुष्ट फोहर उपलब्ध नहुने स्थानमा प्रति पसल)	१००	७०	१५०	१०५	७५
६७	एग्रोभेट पसल । औषधि पसल डिष्टिब्यूटर	३००	२१०	५००	३५०	२५०
६८	एग्रोभेट पसल । औषधि पसल थोक तथा खूद्रा पसल	२००	१४०	३००	२१०	१५०
६९	अस्पताल नर्सिंग होम (साधारण फोहर मात्र संकलन गर्ने गरी)	१०००	७००	३०००	२१००	१५००
७०	सानाक्लिनिक (ल्याव तथा एक्सरे सेवा समेत सञ्चालन भएमा प्रति सेवा थप १५०)	२००	१४०	५००	३५०	२५०
७१	पोलिक्लिनिक (ल्याव तथा एक्सरे सेवा समेत संचालन भएमा प्रति सेवा थप २००)	५००	३५०	१०००	७००	५००
७२	ठूला ल्याव तथा एक्सरे सेवा	५००	३५०	७५०	५२५	३७५
७३	टोलस्तरको संयुक्त फोहर संकलन प्रणाली प्रति परिवार		३०			४०
कृषि उपज थोक बजार केन्द्र बुटवल ८ हप्तामा ६ दिन फोहर संकलन गर्ने गरी मासिक शुल्क						
७४	केरा, हरियो तरकारी, टमाटर (लामो सटर पछाडि समेत भएको)	१५००				
७५	केरा, हरियो तरकारी, टमाटर (लामो सटर पछाडि समेत नभएको)	१०००				
७६	हरियो तरकारी (केरा र टमाटर नभएको) लामो सटर पछाडि समेत भएको)	७५०				
७७	हरियो तरकारी (केरा र टमाटर नभएको) लामो सटर पछाडि समेत नभएको)	५००				
७८	अन्य फलफूल, आलु प्याज आदि लामो सटर पछाडि समेत भएको	१०००				
७९	अन्य फलफूल, आलु प्याज आदि लामो सटर पछाडि समेत नभएको	५००				
१. उपरोक्त दररेटमा हप्तामा ७ दिन सडक बढारी सफाई गर्नुपर्ने क्षेत्रमा थप ४० प्रतिशत शुल्क लाग्ने छ । हप्तामा १ दिन सडक बढारी सफाई गर्नुपर्ने क्षेत्रमा थप १५ प्रतिशत शुल्क लाग्नेछ ।						

अनुसूची (१२)

दफा (१३) सँग सम्बन्धित

पर्यटन शुल्क

बुटवल उप-महानगरपालिका क्षेत्रभित्र लगाईने पर्यटन शुल्क बुटवल उप-महानगरपालिका नगर कार्यपालिकाको निर्णयानुसार हुनेछ ।

अनुसूची (१३)

दफा (१४) सँग सम्बन्धित

दण्ड जरिवाना

बुटवल उप-महानगरपालिका क्षेत्रभित्र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ वा व्यपार वा फोहरमैला गर्ने तथा प्रचलित कानून विपरीत कार्य गर्नेलाई नगर कार्यपालिकाको निर्णयानुसार दण्ड जरिवाना लिईनेछ ।

अनुसूची (१४)

दफा (१५) सँग सम्बन्धित

घरजग्गा रजिस्ट्रेशन शुल्क

बुटवल उप-महानगरपालिका क्षेत्रभित्र घर जग्गा वा अन्य सम्पत्तिहरु दाखिल खारेज तथा नामसारी र रजिस्ट्रेशन शुल्क प्रदेश सरकारले तोके बमोजम हुनेछ ।

अनुसूची (१५)

दफा १६ सँग सम्बन्धित

पूर्वाधार विकास सेवा शुल्क

उप-महानगरपालिकाबाट अभिलेखीकरण भएका अव्यवस्थित बसोवास क्षेत्र भित्रका पक्कघर र घर टहराहरुमा निम्न बमोजिमको पूर्वाधार विकास सेवा शुल्क लिईने छ ।

१. अव्यवस्थित बसोवास अभिलेखीकरण प्रमाणपत्र शुल्क रु.१०००।००

२. घर टहरा भएकोमा बार्षिक रु.२०००।००

३. एक तला पक्क घरमा बार्षिक रु.५०००।००

४. एक तला भन्दा बढी प्रति थप तलाको रु.२०००।००

नोट : १. उपरोक्त अनुसारको संरचना बहालमा लगाएको भए अनुसूची (२) बमोजिम बहालकर लिईनेछ ।

२. दृष्टिविहिन, पूर्ण अपांग र वडाबाट सिफारिस भएका असक्त असहायको हकमा उल्लेखित रकममा ९० प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

प्रमाणीकरण मिति: २०७६/०३/२६

आज्ञाले

चक्रपाणी शर्मा

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत